FOR RENT

賃料	管理費等
100,000円	5,000円

２Ｆ以上,２面採光,振り分け,陽当たり良好,内装リフォーム済,閑静な住宅街,始発駅

【外観】

【間取り図】

間取り	2DK		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引／償却金	- -	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号			
物件所在地	東京都中野区新井２丁目		
交通	中央線　中野（東京）駅　徒歩8分 西武新宿線　沼袋駅　徒歩13分		
間取詳細	洋室(6畳) DK(6畳) 洋室(5畳)		
構造･規模	鉄筋コンクリート 3階建 2階		
専有面積	37㎡	向き	東
築年月	1977年1月	契約期間	2年
損害保険	有 23,000円 24ヶ月	入居時期	即時
駐車場			
設備	ＣＡＴＶ,インターホン,エアコン,ガスキッチン,ガスコンロ設置可,ガス給湯,クローゼット,シャワー,		
その他費用	[一時金]　鍵交換費：26,400円 [備考]　退去時クリーニング費用は借主負担		
入居諸条件	性別不問 二人可 法人可 ルームシェア可 子供可		
保証会社	可　初回：総賃料の50%、年毎：15000円		
備考	★住環境＆陽当たり良好★２面採光★室内洗濯機置場★２口ガスコンロ設置可★フローリング★ルームシェア相談★		

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。　※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2024年5月5日　No.YN047597

お問合せ先

東京都知事（6）第76855号
(公社)全日本不動産協会、(公社)首都圏不動産公正取引協議会

株式会社ワイエス・ホーム 中野支店

東京都中野区中野５丁目６７－５　マツザキビル２Ｆ
TEL:03-5345-5581　FAX:03-5345-5582
E-mail : nakano@yshome.co.jp
URL : http://www.yshome.jp

←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様
仲介元付（一般）

手数料負担の割合	貸主		借主	
手数料配分の割合	元付		客付	

不動産コード：1380　物件管理コード：1135932991140000600797

※取引条件の有効期限は情報更新日より30日間となります。