

賃料	管理費等
120,000円	8,000円

2面採光,オートロック,ディンプルキー,角住戸,玄関ホール,陽当たり良好,駅前,閑静な住宅街,防犯カメラ

【外観】



【間取り図】



間取り	1R		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号			
物件所在地	東京都中野区東中野4丁目		
交通	東京メトロ東西線 落合(東京)駅 徒歩2分 中央・総武線各停 東中野駅 徒歩7分		
間取詳細	洋室(12.19畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート3階建1階		
専有面積	32.54㎡	向き	南西
築年月	2024年3月30日	契約期間	2年
損害保険	有 20,000円 24ヶ月	入居時期	即時
駐車場	駐輪場		
設備	2口コンロ, B S, C A T V, C S, T V インターホン, インターホン, エアコン, オートバス, カウンターキ		
その他費用	[一時金] 24時間サポート費: 16,500円 [備考] 退去時クリーニング費は借主負担/町内会費: 月額100円/駐輪場: 月額440円1年未満の解約の場合、違約金として賃料の1ヶ月分更新事務手数料: 新賃料0.5ヶ月分(税別)		
入居諸条件	性別不問 二人可 法人可 单身可		
保証会社	必須 初回:総賃料の30%、月額:総賃料の1%、年毎:9,000円		
備考			

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2024年5月12日

No.YN047774

お問合せ先



東京都知事(6)第76855号
(公社)全日本不動産協会、(公社)首都圏不動産公正取引協議会

株式会社ワイエス・ホーム 中野支店

東京都中野区中野5丁目67-5 マツザキビル2F
TEL:03-5345-5581 FAX:03-5345-5582
E-mail:nakano@yshome.co.jp
URL:http://www.yshome.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介元付(一般)	手数料配分の割合	元付	客付