

賃料	管理費等
748,000円	50,000円

2F以上,2面採光,ダブルロック,ディンプルキー,モニタ付オートロック,ワイドバルコニー,最上階,振り分け,東南角住戸,南面バルコニー,南面リビング,陽当たり良好,タワー型マンション,駅前,防犯カメラ

【外観】



【間取り図】



間取り	3LDK		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号			
物件所在地	東京都中野区東中野 5 丁目		
交通	中央線 東中野駅 徒歩4分 東京メトロ東西線 落合(東京)駅 徒歩7分		
間取詳細	LDK(21.7畳) 洋室(7.2畳) 洋室(5畳) 洋室(7.4畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 25階建 25階		
専有面積	104.81㎡	向き	南
築年月	2024年3月	契約期間	定期借家契約 2年
損害保険	有	入居時期	即時
駐車場	有(敷地内) 35000円/月 ~ 駐輪場 バイク置き場		
設備	3口以上コンロ,ウォークインクローゼット,エアコン,オートバス,カウンターキッチン,グリル,クローゼ		
その他費用	[一時金] 駆けつけ賃貸365費用: 19,800円 [備考] 退去時クリーニング費用は借主負担/再契約料: 賃料1ヶ月分/駐輪場: 月額500円/ペット飼育時: 敷金 1ヶ月償却		
入居諸条件	ペット相談 性別不問 二人可 法人可 単身可		
保証会社	必須 要保証会社加入60%から 月次1%		
備考			

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2024年5月17日

No.YN047787

お問合せ先



東京都知事(6)第76855号

(公社)全日本不動産協会、(公社)首都圏不動産公正取引協議会

株式会社ワイエス・ホーム 中野支店

東京都中野区中野 5 丁目 6 7 - 5 マツザキビル 2 F

TEL:03-5345-5581

FAX:03-5345-5582

E-mail: nakano@yshome.co.jp

URL: http://www.yshome.jp



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介元付(一般)	手数料配分の割合	元付	客付