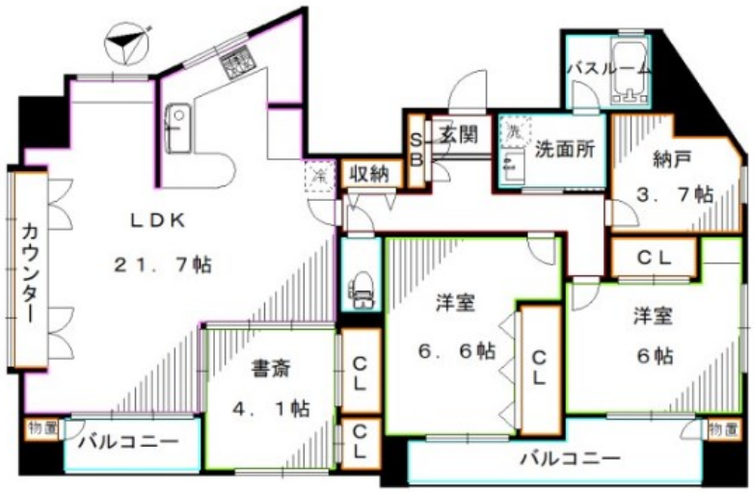
FOR RENT

賃料	管理費等
300,000円	10,000円

１フロア１住戸,２Ｆ以上,２面バルコニー,２面採光,３方角住戸,３面採光,オートロック,モニタ付オートロック,ワイドバルコニー,角住戸,玄関ホール,最上階,四方角部屋,振り分け,東南角住戸,南西角住戸

【外観】

【間取り図】



間取り	2SLDK		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引／償却金	- -	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号			
物件所在地	東京都中野区東中野３丁目		
交通	中央・総武線各停　東中野駅　徒歩5分 東京メトロ東西線　落合（東京）駅　徒歩1分		
間取詳細	洋室(6畳) 洋室(6畳) LDK(27畳) S(3畳)		
構造･規模	鉄骨鉄筋コンクリート 8階建 4階		
専有面積	98.87㎡	向き	南
築年月	1992年2月	契約期間	2年
損害保険	有 22,000円 24ヶ月	入居時期	即時
駐車場			
設備	３口以上コンロ,ＣＡＴＶ,ＴＶインターホン,インターホン,エアコン,オートバス,ガス給湯,グリル,ク		
その他費用	[一時金]　鍵交換費：14,300円 [備考]　退去時清掃費用は借主負担		
入居諸条件	性別不問 二人可 法人可 単身可		
保証会社	必須　初回：総賃料の50% 毎月：総賃料の1%		
備考			

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。　※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2024年5月9日　No.YN048027

お問合せ先

東京都知事（6）第76855号
(公社)全日本不動産協会、(公社)首都圏不動産公正取引協議会

株式会社ワイエス・ホーム 中野支店

東京都中野区中野５丁目６７－５　マツザキビル２Ｆ
TEL:03-5345-5581　FAX:03-5345-5582
E-mail : nakano@yshome.co.jp
URL : http://www.yshome.jp

←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主		借主	
仲介元付（一般）	手数料配分の割合	元付		客付	

不動産コード：1380　物件管理コード：113593299114000061076１

※取引条件の有効期限は情報更新日より30日間となります。