

# FOR RENT

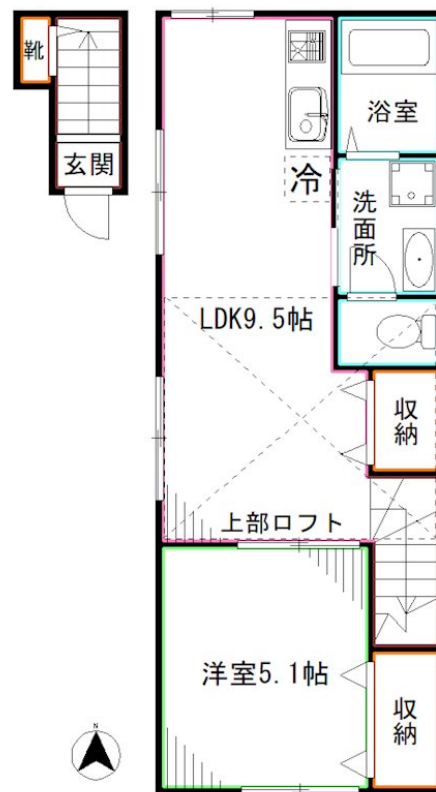
| 賃料       | 管理費等   |
|----------|--------|
| 105,000円 | 3,000円 |

2 F 以上, 2 面採光, 3 面採光, オートロック, ロフト, 角住戸, 玄関ホール, 最上階, 南西角住戸, 陽当たり良好, 内装リフォーム済, 閑静な住宅街

【外観】



【間取り図】



| 間取り      | 1LDK                                                           |      |     |
|----------|----------------------------------------------------------------|------|-----|
| 敷金       | 無                                                              | 礼金   | 1ヶ月 |
| 敷引 / 償却金 | -                                                              | 保証金  | -   |
| 物件種別     | アパート                                                           |      |     |
| 建物名・部屋番号 |                                                                |      |     |
| 物件所在地    | 東京都練馬区豊玉南 2 丁目                                                 |      |     |
| 交通       | 西武新宿線 野方駅 徒歩12分<br>西武池袋線 練馬駅 徒歩18分                             |      |     |
| 間取詳細     | 洋室(5.1畳) LDK(9.5畳)                                             |      |     |
| 構造・規模    | 木造 2階建 2階                                                      |      |     |
| 専有面積     | 35.71㎡                                                         | 向き   | 南   |
| 築年月      | 2014年10月                                                       | 契約期間 | 2ヶ月 |
| 損害保険     | 有 22,000円 24ヶ月                                                 | 入居時期 | 相談  |
| 駐車場      | 駐輪場                                                            |      |     |
| 設備       | 2口コンロ, C A T V, T V インターホン, インターホン, エアコン, オートバス, ガスコンロ設置済, グリル |      |     |
| その他費用    | [一時金] 鍵交換代: 25,300円<br>[備考] 退去時クリーニング費は借主負担                    |      |     |
| 入居諸条件    | 性別不問 二人可 法人可 单身可                                               |      |     |
| 保証会社     | 必須 初回: 総賃料の60%、月額: 総賃料の1.5%                                    |      |     |
| 備考       |                                                                |      |     |

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2024年5月7日

No.YN048086

お問合せ先



東京都知事(6)第76855号

(公社)全日本不動産協会、(公社)首都圏不動産公正取引協議会

株式会社ワイエス・ホーム 中野支店

東京都中野区中野 5 丁目 6 7 - 5 マツザキビル 2 F

TEL:03-5345-5581

FAX:03-5345-5582

E-mail: nakano@yshome.co.jp

URL: http://www.yshome.jp



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

| 取引態様     | 手数料負担の割合 | 貸主 | 借主 |
|----------|----------|----|----|
| 仲介元付(一般) | 手数料配分の割合 | 元付 | 客付 |