FOR RENT

賃料	管理費等
119,000円	3,900円

◇お部屋探しはワイエス・ホーム中野支店へ。賃

１フロア１住戸,２面採光,３面採光,角住戸,玄関ホール,全室南向き,南西角住戸,南面リビング,閑静な住宅街

【外観】

【間取り図】

間取り	1LDK		
敷金	無	礼金	2ヶ月
敷引／償却金	- -	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号			
物件所在地	東京都杉並区和田３丁目		
交通	東京メトロ丸ノ内線　東高円寺駅　徒歩4分 東京メトロ丸ノ内線　新高円寺駅　徒歩14分		
間取詳細	LDK(11畳) 洋室(3.4畳)		
構造･規模	木造 2階建 1階		
専有面積	36.41㎡	向き	南
築年月	2016年3月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	2024年6月中旬
駐車場	駐輪場		
設備	２４時間換気システム,３口以上コンロ,ＢＳ,ＣＡＴＶ,ＴＶインターホン,インターホン,ウォークインク		
その他費用	[一時金]　定額クリーニング代：55,000円　鍵セット費：3,300円 [月次費用]　24時間サポート：330円　町内会費：100円 [備考]　退去時クリーニング費は借主負担更新事務手数料:22,000円		
入居諸条件	性別不問 二人可 法人可 単身可		
保証会社	必須　初回:22,000円、月額:総賃料の2.2%または5.5%		
備考	◇お部屋探しはワイエス・ホーム中野支店へ。賃貸専門会社ですので他社掲載物件もまとめてご紹介、ご案内が可能です◇		

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。　※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2024年5月12日　No.YN048128

お問合せ先

東京都知事（6）第76855号
(公社)全日本不動産協会、(公社)首都圏不動産公正取引協議会

株式会社ワイエス・ホーム 中野支店

東京都中野区中野５丁目６７－５　マツザキビル２Ｆ
TEL:03-5345-5581　FAX:03-5345-5582
E-mail : nakano@yshome.co.jp
URL : http://www.yshome.jp

←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主		借主	
仲介元付（一般）	手数料配分の割合	元付		客付	

不動産コード：1380　物件管理コード：1135932991140000612712

※取引条件の有効期限は情報更新日より30日間となります。