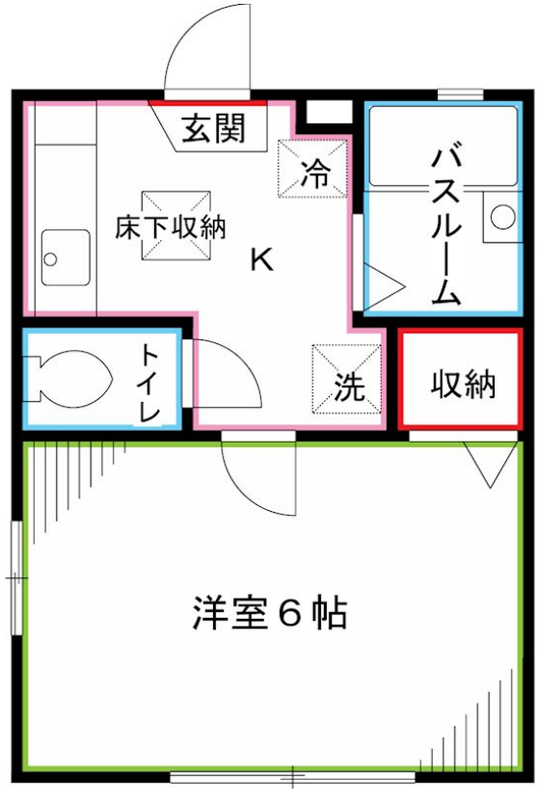
FOR RENT

賃料	管理費等
69,000円	2,000円

２４時間緊急通報システム,２Ｆ以上,玄関ホール,最上階,上階無し,全室南西向き,当社管理物件,陽当たり良好,内装リフォーム済,駅まで平坦,閑静な住宅街,始発駅,平坦地

【外観】

【間取り図】



※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	1K		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引／償却金	- -	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号			
物件所在地	東京都杉並区方南２丁目		
交通	東京メトロ丸ノ内線　方南町駅　徒歩3分 東京メトロ丸ノ内線　中野富士見町駅　徒歩17分		
間取詳細	洋室(6畳) K(2畳)		
構造･規模	木造 2階建 1階		
専有面積	21.12㎡	向き	西
築年月	1997年3月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	即時
駐車場	近隣駐車場 25000円/月～		
設備	２４時間換気システム,ＡＤＳＬ,インターホン,エアコン,ガスコンロ設置可,ガス給湯,クッションフロア		
その他費用	[一時金]　24ｈサポート会費：16,500円 [備考]　退去時クリーニング費用：借主		
入居諸条件	学生可 性別不問 高齢者相談 法人可 単身可		
保証会社	必須 (日本セーフティー)　初回保証料：総賃料の50%月額保証料：1,200円/月		
備考	買い物便利な方南町駅徒歩3分！2面採光のお部屋♪		

情報更新日2024年5月13日　　No.YK040297

お問合せ先

東京都知事（6）第76855号
(公社)全日本不動産協会、(公社)首都圏不動産公正取引協議会

株式会社ワイエス・ホーム 高円寺店

東京都杉並区高円寺北２丁目２１－６　レインボービル１Ｆ
TEL:03-5327-1955　　FAX:03-5327-1956
E-mail : kouenji@yshome.co.jp
URL : http://www.yshome.jp

←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主		借主	
代理	手数料配分の割合	元付		客付	

不動産コード：1381　　物件管理コード：113593299114000059446 4

※取引条件の有効期限は情報更新日より30日間となります。