FOR RENT

賃料	管理費等
165,000円	7,000円

２Ｆ以上,セキュリティ有り,最上階,振り分け,南面バルコニー,陽当たり良好,外装リフォーム済,駅まで平坦,閑静な住宅街,防犯カメラ

【外観】

【間取り図】

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。　※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	4DK		
敷金	0.5ヶ月	礼金	2ヶ月
敷引／償却金	- -	保証金	無
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	サン・コート井草		
物件所在地	東京都杉並区井草１丁目		
交通	西武新宿線　下井草駅　徒歩3分 西武新宿線　井荻駅　徒歩10分		
間取詳細	DK(6.5畳) 洋室(6.8畳) 和室(8畳) 洋室(9畳) 洋室(5.5畳)		
構造･規模	鉄筋コンクリート 4階建 4階		
専有面積	83.38㎡	向き	南
築年月	1983年4月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	相談
駐車場	要問い合わせ 駐輪場		
設備	ＣＡＴＶ,ＣＡＴＶインターネット,ＴＶインターホン,インターホン,エアコン,ガスキッチン,ガスコンロ		
その他費用	[一時金]　クリーニング費：93,500円		
入居諸条件	学生相談 性別不問 二人可 高齢者相談 法人可		
保証会社	必須　初回保証料は35000円　月額保証料１％		
備考	地域密着だからこそ出来るサービス、オーナー様との直接お取引で諸条件も諸々ご相談させて頂きます。中央線、丸ノ内、西武新宿線の理想のお部屋探しはワイエス・ホーム高円寺店へ。		

情報更新日2024年5月13日　No.YK040585

お問合せ先

東京都知事（6）第76855号
(公社)全日本不動産協会、(公社)首都圏不動産公正取引協議会

株式会社ワイエス・ホーム 高円寺店

東京都杉並区高円寺北２丁目２１－６　レインボービル１Ｆ
TEL:03-5327-1955　FAX:03-5327-1956
E-mail : kouenji@yshome.co.jp
URL : http://www.yshome.jp

←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主		借主	
仲介元付（一般）	手数料配分の割合	元付		客付	

不動産コード：1381　物件管理コード：1135932991140000600016

※取引条件の有効期限は情報更新日より30日間となります。