

FOR RENT

賃料	管理費等
130,000円	5,000円

2面採光, 3面採光, オートロック, 角住戸, 玄関ホール, 出窓, 振り分け, 東南角住戸, 南面リビング, 陽当たり良好, 内装リフォーム済, 閑静な住宅街, 平置駐車場

【外観】



【間取り図】

間取り	2LDK		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引 / 償却金	- 1ヶ月	保証金	無
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号			
物件所在地	東京都練馬区関町南1丁目		
交通	西武新宿線 上石神井駅 徒歩10分		
間取詳細	LDK(11.5畳) 洋室(6.7畳) 洋室(6畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 3階建 1階		
専有面積	55.37㎡	向き	東
築年月	1996年1月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	2024年6月1日
駐車場	有(敷地内) 16000円/月 ~ 駐輪場		
設備	2口コンロ, 3口以上コンロ, C A T V, インターホン, エアコン, オートバス, ガスコンロ設置済, グリル,		
その他費用	[備考] 退去時のハウスクリーニング費用借主負担		
入居諸条件	学生可 性別不問 二人可 高齢者相談 法人可		
保証会社	必須 初回保証料 総支払額の50% 継続料12,000円/1年 口座振替手数料: 440円/月		
備考	退去時ハウスクリーニング費用借主負担 地域密着だからこそ出来るサービス、オーナー様との直接お取引で諸条件も諸々ご相談させていただきます。中央線、丸ノ内、西武新宿線の理想のお部屋探しはワイエス・ホーム高円寺店へ。		

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2024年5月17日

No.YK040790

お問合せ先



東京都知事(6)第76855号

(公社)全日本不動産協会、(公社)首都圏不動産公正取引協議会

株式会社ワイエス・ホーム 高円寺店

東京都杉並区高円寺北2丁目21-6 レインボービル1F

TEL:03-5327-1955

FAX:03-5327-1956

E-mail: kouenji@yshome.co.jp

URL: http://www.yshome.jp



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付