

# FOR RENT

賃料	管理費等
140,000円	3,000円

## 地域密着だからこそ出来るサービス、オーナー様

2F以上, 2面採光, 3面採光, オートロック, ダブルロック, ディンプルキー, モニタ付オートロック, 角住戸, 玄関ホール, 全室南向き, 東南角住戸, 南面リビング, 陽当たり良好, 閑静な住宅街, 始発駅

【外観】



【間取り図】



間取り	1LDK		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号			
物件所在地	東京都中野区中野5丁目		
交通	中央線 中野(東京)駅 徒歩9分 東京メトロ丸ノ内線 新中野駅 徒歩16分		
間取詳細	LDK(9.9畳) 洋室(3.8畳)		
構造・規模	木造 3階建 2階		
専有面積	37.66㎡	向き	南
築年月	2017年2月下旬	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	即時
駐車場	近隣駐車場 30000円/月 ~ 駐輪場		
設備	24時間換気システム, 2口コンロ, IHクッキングヒーター, TVインターホン, インターホン, ウォークイ		
その他費用	[一時金] 鍵交換費: 22,000円 [備考] 24時間サポート費(月額): 1,000円/駐輪ステッカー代: 300円		
入居諸条件	性別不問 二人可 法人可 子供可 単身可		
保証会社	必須 初回賃料総額の50%、毎月賃料総額の1.2%、2年毎: 総賃料の25%		
備考	築浅・設備充実! 買物、交通に便利な中野駅		

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2024年5月19日

No.YK040853



東京都知事(6)第76855号  
(公社)全日本不動産協会、(公社)首都圏不動産公正取引協議会  
**株式会社ワイエス・ホーム 高円寺店**  
東京都杉並区高円寺北2丁目21-6 レインボービル1F  
TEL:03-5327-1955 FAX:03-5327-1956  
E-mail: kouenji@yshome.co.jp  
URL: http://www.yshome.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介元付(一般)	手数料配分の割合	元付	客付