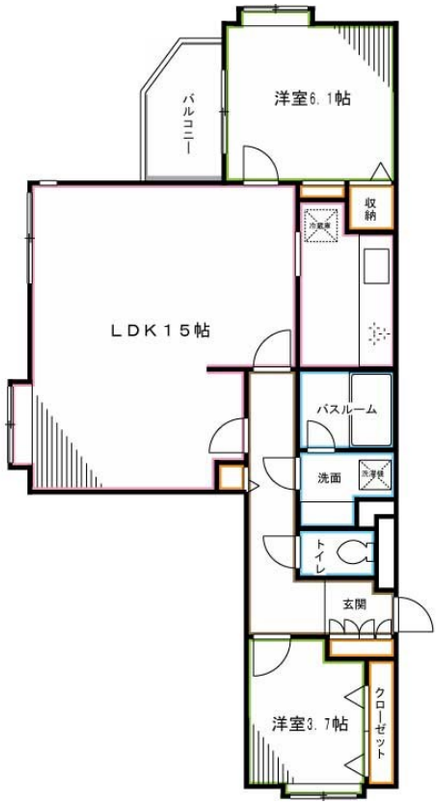
FOR RENT

賃料	管理費等
170,000円	0円

２Ｆ以上,２面採光,３面採光,オートロック,ダブルロック,角住戸,玄関ホール,最上階,出窓,振り分け,全室南向き,陽当たり良好,閑静な住宅街,分譲タイプ,防犯カメラ,メールボックス

【外観】

【間取り図】



※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	2LDK		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引／償却金	- -	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号			
物件所在地	東京都杉並区成田東５丁目		
交通	東京メトロ丸ノ内線　南阿佐ヶ谷駅　徒歩6分 中央線　阿佐ヶ谷駅　徒歩13分		
間取詳細	洋室(6.1畳) LDK(15畳) 洋室(3.7畳)		
構造･規模	鉄筋コンクリート 3階建 3階		
専有面積	59.43㎡	向き	
築年月	1985年3月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	2024年5月中旬
駐車場	要問い合わせ 駐輪場 バイク置き場		
設備	２口コンロ,３口以上コンロ,ＢＳ,ＣＡＴＶ,インターホン,エアコン,グリル,クローゼット,システムキ		
その他費用	[一時金]　鍵交換代：44,000円 [備考]　退去時クリーニング費用は借主負担　喫煙が認められた場合は、原状回復費用と別に賃料等総額の1か月分・1年未満の解約の場合違約金有		
入居諸条件	学生可 性別不問 二人可 法人可 子供相談		
保証会社	必須　初回：総賃料の50%　1年毎：10,000円　口座振替手数料：330円/月		
備考	地域密着だからこそ出来るサービス、オーナー様との直接お取引で諸条件も諸々ご相談させて頂きます。中央線、丸ノ内、西武新宿線の理想のお部屋探しはワイエス・ホーム高円寺店へ。		

情報更新日2024年5月19日

No.YK040881

お問合せ先

東京都知事（6）第76855号

(公社)全日本不動産協会、(公社)首都圏不動産公正取引協議会

株式会社ワイエス・ホーム 高円寺店

東京都杉並区高円寺北２丁目２１－６　レインボービル１Ｆ

TEL:03-5327-1955　　FAX:03-5327-1956

E-mail : kouenji@yshome.co.jp

URL : http://www.yshome.jp

←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様
仲介元付（一般）

手数料負担の割合	貸主		借主	
手数料配分の割合	元付		客付	

不動産コード：1381

物件管理コード：113593299114000060837３

※取引条件の有効期限は情報更新日より30日間となります。