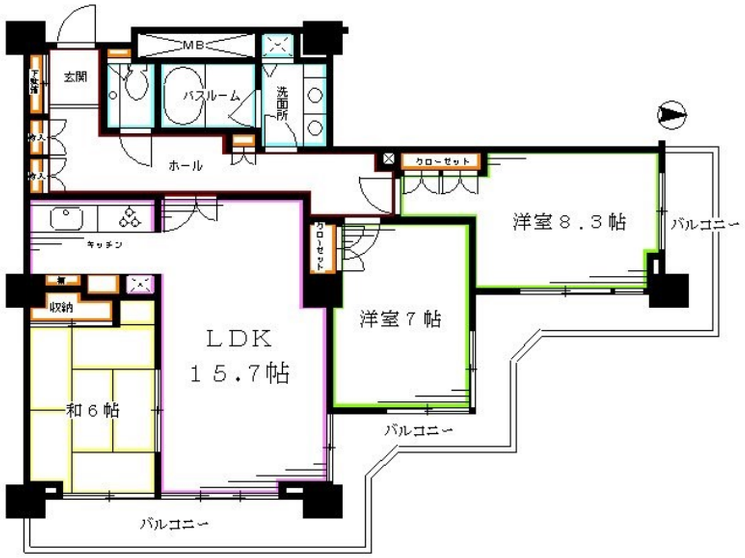
FOR RENT

賃料	管理費等
410,000円	20,000円

２Ｆ以上,２面採光,オートロック,モニタ付オートロック,ワイドバルコニー,角住戸,玄関ホール,高層階,振り分け,陽当たり良好,内装リフォーム済,タワー型マンション,駅まで平坦,駅前,外壁タイル張り,始

【外観】

【間取り図】



間取り	3LDK		
敷金	1ヶ月	礼金	無
敷引／償却金	- -	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号			
物件所在地	東京都中野区中野４丁目		
交通	中央線　中野（東京）駅　徒歩5分 東京メトロ丸ノ内線　新中野駅　徒歩16分		
間取詳細	LDK(18.5畳) 洋室(8.3畳) 洋室(7畳) 和室(6.7畳)		
構造･規模	鉄骨鉄筋コンクリート 26階建 24階		
専有面積	99.68㎡	向き	東
築年月	1994年11月	契約期間	2年
損害保険	有 18,000円 24ヶ月	入居時期	即時
駐車場	駐輪場		
設備	２４時間換気システム,３口以上コンロ,ＢＳ,ＣＳ,ＩＨクッキングヒーター,ＴＶインターホン,インター		
その他費用	[一時金]　鍵交換費用：27,500円 [備考]　給湯システム代：毎月2000円＋使用料		
入居諸条件	楽器等の使用可 学生可 性別不問 二人可 法人可		
保証会社	必須　初回：総賃料の35%、毎月：総賃料の1%、更新時：更新料の1%、解約時：現状回復費用の1%		
備考			

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。　※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2024年5月13日　No.YK040959

お問合せ先

東京都知事（6）第76855号
(公社)全日本不動産協会、(公社)首都圏不動産公正取引協議会

株式会社ワイエス・ホーム 高円寺店

東京都杉並区高円寺北２丁目２１－６　レインボービル１Ｆ
TEL:03-5327-1955　FAX:03-5327-1956
E-mail : kouenji@yshome.co.jp
URL : http://www.yshome.jp

←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主		借主	
仲介元付（一般）	手数料配分の割合	元付		客付	

不動産コード：1381　物件管理コード：1135932991140000611343

※取引条件の有効期限は情報更新日より30日間となります。