FOR RENT

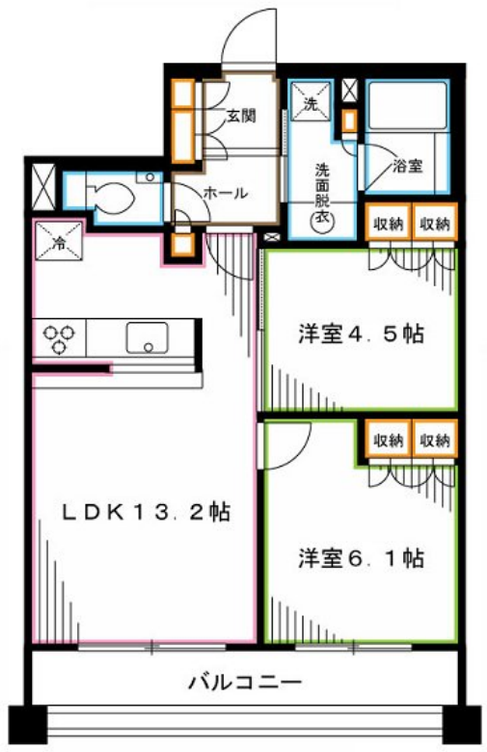
賃料	管理費等
210,000円	0円

地域密着だからこそ出来るサービス、オーナー様

２４時間緊急通報システム,２Ｆ以上,２面採光,オートロック,ダブルロック,ディンプルキー,モニタ付オートロック,ワイドバルコニー,玄関ホール,振り分け,南面２室,南面バルコニー,南面リビング,陽当たり

【外観】

【間取り図】



※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	2LDK		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引／償却金	- -	保証金	無
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号			
物件所在地	東京都中野区弥生町６丁目		
交通	東京メトロ丸ノ内線　方南町駅　徒歩5分 東京メトロ丸ノ内線　中野富士見町駅　徒歩10分		
間取詳細	洋室(6.1畳) LDK(13.2畳) 洋室(4.5畳)		
構造･規模	鉄筋コンクリート 8階建 5階		
専有面積	54.22㎡	向き	南
築年月	2008年10月	契約期間	2年
損害保険	有　20,000円　24ヶ月	入居時期	相談
駐車場	近隣駐車場 28000円/月～ 駐輪場		
設備	２４時間換気システム,３口以上コンロ,ＡＤＳＬ,ＢＳ,ＣＡＴＶ,ＴＶインターホン,インターホン,エア		
その他費用	[一時金]　除菌施工料：19,800円 [月次費用]　24時間サポート：1,500円 [備考]　退去時クリーニング費用：借主負担		
入居諸条件	学生可 性別不問 二人可 高齢者相談 法人可		
保証会社	必須　初回賃料総額の100%・月額費用：1,000円		
備考	ＴＶモニター付きインターホン★食器洗い乾燥機★システムキッチン（ガス３口）★浴室乾燥機★フルオートバス★エアコン★ウォシュレット★		

情報更新日2024年5月13日　　No.YK041001

お問合せ先

東京都知事（6）第76855号
(公社)全日本不動産協会、(公社)首都圏不動産公正取引協議会

株式会社ワイエス・ホーム 高円寺店

東京都杉並区高円寺北２丁目２１－６　レインボービル１Ｆ
TEL:03-5327-1955　　FAX:03-5327-1956
E-mail : kouenji@yshome.co.jp
URL : http://www.yshome.jp

←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様
仲介元付（一般）

手数料負担の割合	貸主		借主	
手数料配分の割合	元付		客付	

不動産コード：1381　　物件管理コード：113593299114000061213 2

※取引条件の有効期限は情報更新日より30日間となります。