

# FOR RENT

| 賃料       | 管理費等 |
|----------|------|
| 280,000円 | 0円   |

2面採光, 3面採光, 中庭, 角住戸, 振り分け, 南西角住戸, 南面リビング, 陽当たり良好, デザイナーズ, 閑静な住宅街, メールボックス, 平置駐車場, セキュリティ会社加入済

【外観】



【間取り図】



| 間取り      | 3LDK                                                                               |      |     |
|----------|------------------------------------------------------------------------------------|------|-----|
| 敷金       | 2ヶ月                                                                                | 礼金   | 1ヶ月 |
| 敷引 / 償却金 | -                                                                                  | 保証金  | -   |
| 物件種別     | マンション                                                                              |      |     |
| 建物名・部屋番号 |                                                                                    |      |     |
| 物件所在地    | 東京都杉並区高井戸西2丁目                                                                      |      |     |
| 交通       | 京王井の頭線 富士見ヶ丘駅 徒歩3分<br>京王井の頭線 高井戸駅 徒歩8分                                             |      |     |
| 間取詳細     | 洋室(7.24畳) 洋室(6.17畳) 和室(7.72畳) LDK(19.49畳)                                          |      |     |
| 構造・規模    | 鉄筋コンクリート 2階建 1階                                                                    |      |     |
| 専有面積     | 105.96㎡                                                                            | 向き   | 南西  |
| 築年月      | 1987年4月                                                                            | 契約期間 | 2年  |
| 損害保険     | 有                                                                                  | 入居時期 | 即時  |
| 駐車場      | 駐輪場                                                                                |      |     |
| 設備       | 2口コンロ, 3口以上コンロ, C A T V, T Vインターホン, インターホン, エアコン, エアコン4台, エアコ                      |      |     |
| その他費用    | [備考] 退去時のハウスクリーニング費用借主負担                                                           |      |     |
| 入居諸条件    | ペット相談 性別不問 二人可 法人相談 子供相談                                                           |      |     |
| 保証会社     | 必須 初回保証料 総支払額の50% 月々総支払額の1%                                                        |      |     |
| 備考       | お部屋探しは荻窪駅 徒歩1分 ワイエス・ホーム荻窪店まで 当社は総合仲介会社なので他社様インターネット掲載物件も一括紹介できますのでお気軽にお問い合わせくださいませ |      |     |

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2024年5月11日

No.YO080767

お問合せ先



東京都知事(6)第76855号

(公社)全日本不動産協会、(公社)首都圏不動産公正取引協議会

株式会社ワイエス・ホーム 荻窪店

東京都杉並区荻窪5丁目27-8 FCビル5F

TEL:03-5347-9655

FAX:03-5347-9677

E-mail: ogikubo@yshome.co.jp

URL: http://www.yshome.jp



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

| 取引態様     | 手数料負担の割合 | 貸主 | 借主 |
|----------|----------|----|----|
| 仲介元付(一般) | 手数料配分の割合 | 元付 | 客付 |