

# FOR RENT

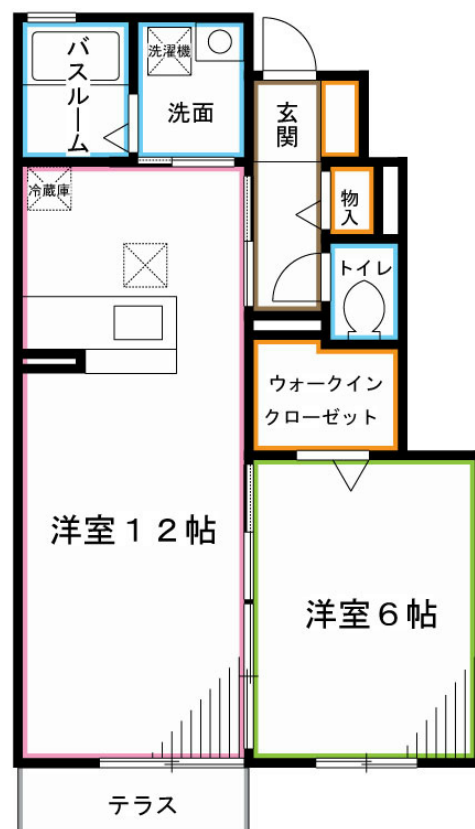
| 賃料       | 管理費等   |
|----------|--------|
| 125,000円 | 6,000円 |

2面採光,カードキー,セキュリティ有り,玄関ホール,全室南向き,南面バルコニー,南面リビング,陽当たり良好,閑静な住宅街,始発駅,防犯カメラ,メールボックス,セキュリティ会社加入済

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

| 間取り      | 1LDK                                                                               |      |     |
|----------|------------------------------------------------------------------------------------|------|-----|
| 敷金       | 無                                                                                  | 礼金   | 1ヶ月 |
| 敷引 / 償却金 | -                                                                                  | 保証金  | 無   |
| 物件種別     | アパート                                                                               |      |     |
| 建物名・部屋番号 | レジデンス秀                                                                             |      |     |
| 物件所在地    | 東京都杉並区荻窪1丁目                                                                        |      |     |
| 交通       | 中央線 荻窪駅 徒歩19分<br>京王井の頭線 高井戸駅 徒歩15分                                                 |      |     |
| 間取詳細     | 洋室(6畳) LDK(12畳)                                                                    |      |     |
| 構造・規模    | 軽量鉄骨 2階建 1階                                                                        |      |     |
| 専有面積     | 42.98㎡                                                                             | 向き   | 南西  |
| 築年月      | 2011年6月                                                                            | 契約期間 | 2年  |
| 損害保険     | 有                                                                                  | 入居時期 | 即時  |
| 駐車場      | 駐輪場                                                                                |      |     |
| 設備       | 2口コンロ, IHクッキングヒーター, TVインターホン, インターホン, ウォークインクローゼット, エアコ                            |      |     |
| その他費用    | [一時金] クリーニング費用: 49,500円 カードキー発行料: 16,500円<br>[備考] 退去時ハウスクリーニング費用借主負担               |      |     |
| 入居諸条件    | 性別不問 二人可 法人可 子供相談 単身可                                                              |      |     |
| 保証会社     | 必須 初回: 35,000円 月々: 総賃料1%+800円                                                      |      |     |
| 備考       | お部屋探しは荻窪駅 徒歩1分 ワイエス・ホーム荻窪店まで 当社は総合仲介会社なので他社様インターネット掲載物件も一括紹介できますのでお気軽にお問い合わせくださいませ |      |     |

情報更新日2024年5月11日

No.YO081467

お問合せ先



東京都知事(6)第76855号

(公社)全日本不動産協会、(公社)首都圏不動産公正取引協議会

株式会社ワイエス・ホーム 荻窪店

東京都杉並区荻窪5丁目27-8 FCビル5F

TEL:03-5347-9655

FAX:03-5347-9677

E-mail: ogikubo@yshome.co.jp

URL: http://www.yshome.jp



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

| 取引態様     | 手数料負担の割合 | 貸主 | 借主 |
|----------|----------|----|----|
| 仲介元付(一般) | 手数料配分の割合 | 元付 | 客付 |