

FOR RENT

賃料	管理費等
126,000円	10,000円

2 F 以上,オートロック,モニタ付オートロック,玄関ホール,陽当たり良好,閑静な住宅街,始発駅,平置駐車場

【外観】



【間取り図】



間取り	1LDK		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引／償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	スマート・グラン 荻窪		
物件所在地	東京都杉並区上荻2丁目		
交通	中央線 荻窪駅 徒歩8分 中央・総武線各停 西荻窪駅 徒歩18分		
間取詳細	洋室(3.9畳) LDK(8.3畳)		
構造・規模	鉄骨 5階建 4階		
専有面積	31.61㎡	向き	西
築年月	2018年9月	契約期間	定期借家契約 6年
損害保険	有 10,000円 12ヶ月	入居時期	即時
駐車場	有(敷地内) 26400円/月～ 駐輪場		
設備	2口コンロ, IHクッキングヒーター, TVインターホン, インターホン, ウォークインクローゼット, エアコ		
その他費用	[一時金] 鍵交換代: 5,500円 [備考] 退去時クリーニング費用は借主負担 自治会費: 100円/月 安心入居サポート: 1,100円/月 再契約可		
入居諸条件	性別不問 二人可 法人可 単身可		
保証会社	必須 初回: 総賃料の50% 月々: 総賃料の1%		
備考	◆お部屋探しは荻窪駅 徒歩1分 ワイエス・ホーム荻窪店まで◆当社は総合仲介会社なので他社様インターネット掲載物件も一括紹介できますのでお気軽にお問い合わせくださいませ◆		

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2024年5月5日

No.YO081492

お問合せ先



東京都知事 (6) 第76855号

(公社)全日本不動産協会、(公社)首都圏不動産公正取引協議会

株式会社ワイエス・ホーム 荻窪店

東京都杉並区荻窪5丁目27-8 FCビル5F

TEL:03-5347-9655

FAX:03-5347-9677

E-mail: ogikubo@yshome.co.jp

URL: http://www.yshome.jp



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介元付(一般)	手数料配分の割合	元付	客付

不動産コード: 6548

物件管理コード: 1135932991140000600094

※取引条件の有効期限は情報更新日より30日間となります。