

FOR RENT

賃料	管理費等
231,000円	0円

2F以上,2面バルコニー,2面採光,3面採光,ディンプルキー,メゾネット,角住戸,玄関ポーチ,玄関ホール,最上階,上階無し,振り分け,東南角住戸,南面2室,南面バルコニー,南面リビング,陽当たり良好,

【外観】



【間取り図】



間取り	3LDK		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引／償却金	-	保証金	無
物件種別	テラスハウス		
建物名・部屋番号	デザインコート宮前 B		
物件所在地	東京都杉並区宮前 4丁目		
交通	京王井の頭線 久我山駅 徒歩12分 中央線 西荻窪駅 徒歩17分		
間取詳細	洋室(7畳) 洋室(6畳) 洋室(6畳) LD(16畳) 洋室(3.2畳)		
構造・規模	木造 2階建 1-2階		
専有面積	88.19㎡	向き	南
築年月	2005年6月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	2024年5月下旬予定
駐車場	付(無料) 駐輪場		
設備	24時間換気システム,3口以上コンロ,CATV,IHクッキングヒーター,TVインターホン,エアコン,		
その他費用	[一時金] 鍵交換代:38,500円 [備考] 退去時クリーニング費用は借主負担 ペット飼育時:敷金1か月プラス		
入居諸条件	ペット相談 楽器等の使用相談 性別不問 二人可		
保証会社	必須 初回:月額総賃料60% 継続保証料:10,000円/年 月々:総賃料0.7%		
備考	◆お部屋探しは荻窪駅 徒歩1分 ワイエス・ホーム荻窪店まで◆当社は総合仲介会社なので他社様インターネット掲載物件も一括紹介できますのでお気軽にお問い合わせくださいませ◆		

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2024年5月9日

No.YO082103

お問合せ先



東京都知事 (6) 第76855号

(公社)全日本不動産協会、(公社)首都圏不動産公正取引協議会

株式会社ワイエス・ホーム 荻窪店

東京都杉並区荻窪5丁目27-8 FCビル5F

TEL:03-5347-9655

FAX:03-5347-9677

E-mail: ogikubo@yshome.co.jp

URL: http://www.yshome.jp



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介元付(一般)	手数料配分の割合	元付	客付