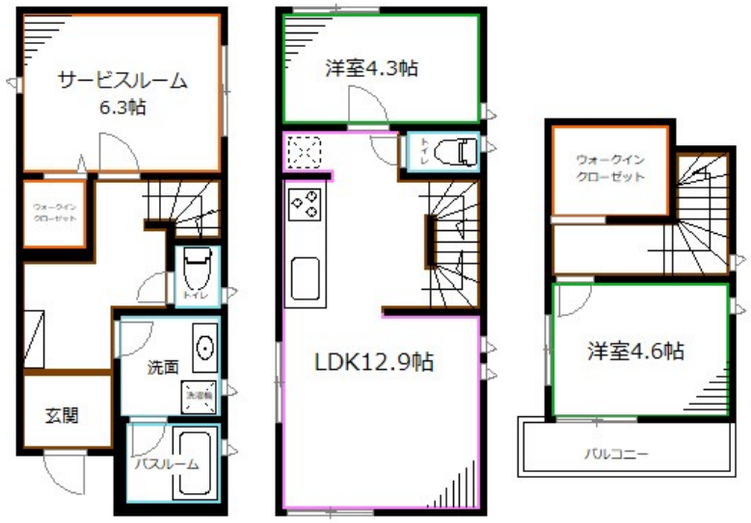
FOR RENT

賃料	管理費等
342,000円	0円

１フロア２住戸,２Ｆ以上,２面採光,３方角住戸,３面採光,角住戸,玄関ホール,最上階,四方角部屋,振り分け,全室２面採光,東南角住戸,南西角住戸,南面バルコニー,南面リビング,陽当たり良好,閑静な住宅

【外観】

【間取り図】



間取り	2SLDK		
敷金	1ヶ月	礼金	無
敷引／償却金	- -	保証金	-
物件種別	戸建		
建物名・部屋番号			
物件所在地	東京都杉並区上荻４丁目		
交通	中央線　西荻窪駅　徒歩12分 西武新宿線　上井草駅　徒歩22分		
間取詳細	納戸(6.3畳) 洋室(4.3畳) LDK(12.9畳) 洋室(4.6畳)		
構造･規模	木造 3階建 1-3階		
専有面積	76.75㎡	向き	南
築年月	2023年4月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	即時
駐車場	付(無料) 駐輪場 バイク置き場		
設備	２口コンロ,３口以上コンロ,ＴＶインターホン,インターホン,ウォークインクローゼット,エアコン,エア		
その他費用	[備考]　退去時のハウスクリーニング費用84,425円エアコンクリーニング費用44,000円		
入居諸条件	ペット相談 性別不問 二人可 法人相談 子供相談		
保証会社	必須　初回保証料　総支払額の40%　月々総支払額の1%		
備考	◆お部屋探しは荻窪駅　徒歩1分 ワイエス・ホーム荻窪店まで◆当社は総合仲介会社なので他社様インターネット掲載物件も一括紹介できますのでお気軽にお問い合わせくださいませ◆		

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2024年5月17日

No.YO082131

お問合せ先

東京都知事（6）第76855号
(公社)全日本不動産協会、(公社)首都圏不動産公正取引協議会

株式会社ワイエス・ホーム 荻窪店

東京都杉並区荻窪５丁目２７－８　ＦＣビル５Ｆ
TEL:03-5347-9655　　FAX:03-5347-9677
E-mail : ogikubo@yshome.co.jp
URL : http://www.yshome.jp

←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様
仲介元付（一般）

手数料負担の割合	貸主		借主	
手数料配分の割合	元付		客付	

不動産コード：6548　　物件管理コード：1135932991140000611964

※取引条件の有効期限は情報更新日より30日間となります。