

# FOR RENT

| 賃料       | 管理費等 |
|----------|------|
| 230,000円 | 0円   |

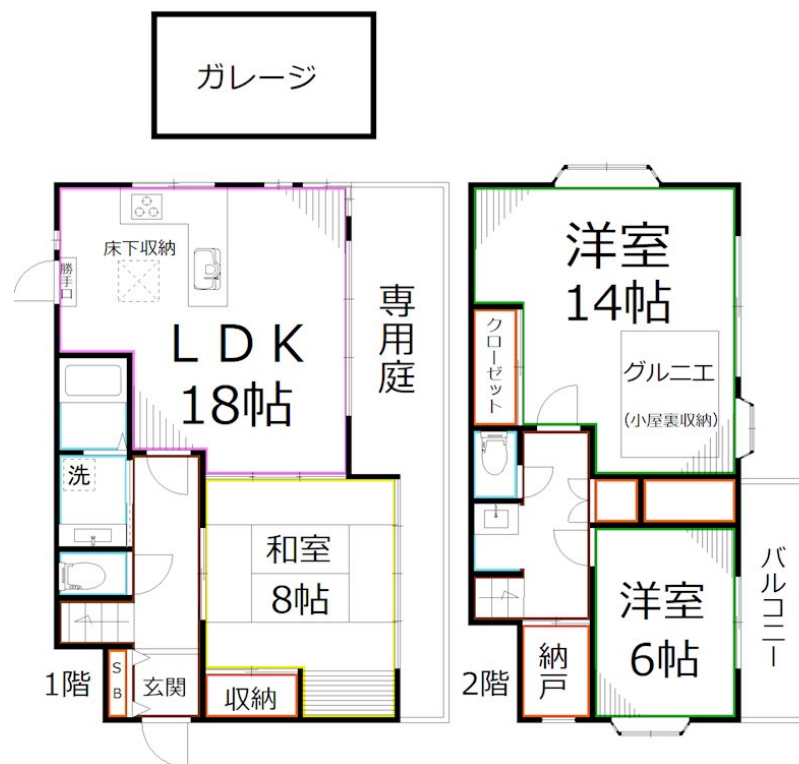
## 4.5帖床下収納 ガス 3 口システムキッチン 大

2 F 以上, 3 面採光, 玄関ホール, 四方角部屋, 振り分け, 南面バルコニー, 陽当たり良好, 閑静な住宅街, 高台に立地

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

| 間取り      | 3SLDK                                                     |      |     |
|----------|-----------------------------------------------------------|------|-----|
| 敷金       | 1ヶ月                                                       | 礼金   | 1ヶ月 |
| 敷引 / 償却金 | -                                                         | 保証金  | -   |
| 物件種別     | 戸建                                                        |      |     |
| 建物名・部屋番号 |                                                           |      |     |
| 物件所在地    | 東京都小平市小川町 1 丁目                                            |      |     |
| 交通       | 西武国分寺線 鷹の台駅 徒歩20分<br>西武国分寺線 小川(東京)駅 徒歩27分                 |      |     |
| 間取詳細     | LDK(18畳) 和室(8畳) 洋室(14畳) 洋室(6畳) S(3畳)                      |      |     |
| 構造・規模    | 木造 2階建 1-2階                                               |      |     |
| 専有面積     | 117.11㎡                                                   | 向き   | 南   |
| 築年月      | 1992年1月                                                   | 契約期間 | 2年  |
| 損害保険     | 有                                                         | 入居時期 | 即時  |
| 駐車場      | 付(無料) 駐輪場 バイク置き場                                          |      |     |
| 設備       | 3 口以上コンロ, TV インターホン, ウォークインクローゼット, エアコン, オートバス, カウンターキッチン |      |     |
| その他費用    | [備考] 退去時クリーニング費用は借主負担                                     |      |     |
| 入居諸条件    | 性別不問 二人可 法人可 ルームシェア可 子供可                                  |      |     |
| 保証会社     | 必須 初回賃料総額の50% 1年毎10000円 他プランあり                            |      |     |
| 備考       | 4.5帖床下収納 ガス 3 口システムキッチン 大型床下収納 サービスルーム 独立洗面台 追焚き グルニエ     |      |     |

情報更新日2024年5月19日

No.YB083134

お問合せ先



東京都知事(6)第76855号

(公社)全日本不動産協会、(公社)首都圏不動産公正取引協議会

株式会社ワイエス・ホーム 国分寺店

東京都国分寺市本町 3 丁目 4 - 3 国分寺本町ビル 2 F

TEL:042-300-5455

FAX:042-300-5456

E-mail: kokubunji@yshome.co.jp

URL: http://www.yshome.jp



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

| 取引態様     | 手数料負担の割合 | 貸主 | 借主 |
|----------|----------|----|----|
| 仲介元付(専任) | 手数料配分の割合 | 元付 | 客付 |