

# FOR RENT

| 賃料      | 管理費等   |
|---------|--------|
| 80,000円 | 4,000円 |

2 F 以上, 2 面採光, 角住戸, 玄関ホール, 振り分け, 陽当たり良好, 駅まで平坦, 外壁タイル張り, 平置駐車場

【外観】



【間取り図】



| 間取り      | 3DK                                                                                      |      |     |
|----------|------------------------------------------------------------------------------------------|------|-----|
| 敷金       | 1ヶ月                                                                                      | 礼金   | 1ヶ月 |
| 敷引 / 償却金 | -                                                                                        | 保証金  | 無   |
| 物件種別     | マンション                                                                                    |      |     |
| 建物名・部屋番号 |                                                                                          |      |     |
| 物件所在地    | 東京都小平市仲町                                                                                 |      |     |
| 交通       | 西武多摩湖線 青梅街道駅 徒歩8分<br>西武新宿線 小平駅 徒歩14分                                                     |      |     |
| 間取詳細     | DK(6畳) 洋室(6畳) 洋室(4.5畳) 和室(6畳)                                                            |      |     |
| 構造・規模    | 鉄筋コンクリート 5階建 2階                                                                          |      |     |
| 専有面積     | 50㎡                                                                                      | 向き   | 東   |
| 築年月      | 1988年1月                                                                                  | 契約期間 | 2年  |
| 損害保険     | 有                                                                                        | 入居時期 | 即時  |
| 駐車場      | 駐輪場                                                                                      |      |     |
| 設備       | 2口コンロ, CATV, インターホン, エアコン, ガスコンロ設置可, クローゼット, シャワー, シューズボツ                                |      |     |
| その他費用    | [備考] 退去時ハウスクリーニング費用借主負担                                                                  |      |     |
| 入居諸条件    | 性別不問 二人可 法人可 子供可 単身可                                                                     |      |     |
| 保証会社     | 必須 初回賃料等の50% + (1年毎)更新保証料10,000円(法人相談)他プラン有                                              |      |     |
| 備考       | 3路線3駅利用可で通勤・通学に便利 バストイレ別 独立洗面台 シューズボックス インターホン 2面採光で陽当たり良好 CATV 光ファイバー 敷地内ゴミ置き場 駐輪場 エアコン |      |     |

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2024年5月13日

No.YB083265

お問合せ先



東京都知事(6)第76855号

(公社)全日本不動産協会、(公社)首都圏不動産公正取引協議会

株式会社ワイエス・ホーム 国分寺店

東京都国分寺市本町3丁目4-3 国分寺本町ビル2F

TEL:042-300-5455

FAX:042-300-5456

E-mail: kokubunji@yshome.co.jp

URL: http://www.yshome.jp



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

| 取引態様     | 手数料負担の割合 | 貸主 | 借主 |
|----------|----------|----|----|
| 仲介元付(一般) | 手数料配分の割合 | 元付 | 客付 |