

# FOR RENT

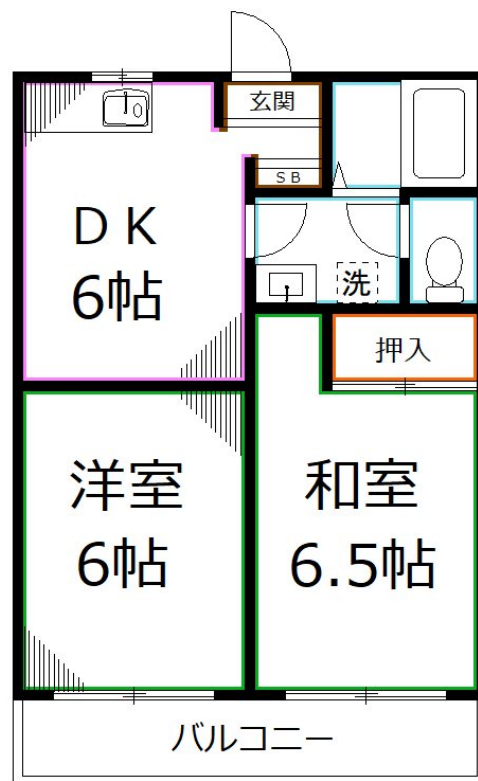
| 賃料      | 管理費等   |
|---------|--------|
| 93,000円 | 5,000円 |

2 F 以上,振り分け,陽当たり良好,閑静な住宅街,平置駐車場

【外観】



【間取り図】



| 間取り      | 2DK                                                                                                                                                                         |      |     |
|----------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------|-----|
| 敷金       | 1ヶ月                                                                                                                                                                         | 礼金   | 1ヶ月 |
| 敷引／償却金   | -                                                                                                                                                                           | 保証金  | 無   |
| 物件種別     | マンション                                                                                                                                                                       |      |     |
| 建物名・部屋番号 |                                                                                                                                                                             |      |     |
| 物件所在地    | 東京都国分寺市東元町2丁目                                                                                                                                                               |      |     |
| 交通       | 中央線 国分寺駅 徒歩7分<br>武蔵野線 北府中駅 徒歩29分                                                                                                                                            |      |     |
| 間取詳細     | DK(6畳) 和室(6.5畳) 洋室(6畳)                                                                                                                                                      |      |     |
| 構造・規模    | 鉄筋コンクリート 3階建 2階                                                                                                                                                             |      |     |
| 専有面積     | 39.7㎡                                                                                                                                                                       | 向き   | 東   |
| 築年月      | 1982年12月                                                                                                                                                                    | 契約期間 | 2年  |
| 損害保険     | 有                                                                                                                                                                           | 入居時期 | 即時  |
| 駐車場      | 有(敷地内) 13000円/月～ 駐輪場                                                                                                                                                        |      |     |
| 設備       | 2口コンロ, C A T V, インターホン, エアコン, ガスコンロ設置可, クローゼット, シャワー, シューズボツ                                                                                                                |      |     |
| その他費用    | [備考] 退去時クリーニング費用は借主負担                                                                                                                                                       |      |     |
| 入居諸条件    | 性別不問 二人可 法人可 子供可 単身可                                                                                                                                                        |      |     |
| 保証会社     | 必須 初回賃料等の50%+ (1年毎) 更新保証料10,000円 (法人相談) 他プラン有り                                                                                                                              |      |     |
| 備考       | 光インターネット無料, 駅前は商業施設が充実, 2口コンロ設置可, C A T V, インターホン, エアコン, クローゼット, シャワー, シューズボックス, ネット使用料不要, ネット専用回線, バス・トイレ別, 一部フローリング, 給湯, 光ファイバー, 室内洗濯機置場, 収納有, 床下収納, 洗面所独立, 脱衣所, 敷地内ゴミ置き場 |      |     |

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2024年5月13日

No.YB083661

お問合せ先



東京都知事 (6) 第76855号

(公社)全日本不動産協会、(公社)首都圏不動産公正取引協議会

**株式会社ワイエス・ホーム 国分寺店**

東京都国分寺市本町3丁目4-3 国分寺本町ビル2F

TEL:042-300-5455

FAX:042-300-5456

E-mail: kokubunji@yshome.co.jp

URL: http://www.yshome.jp



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

| 取引態様      | 手数料負担の割合 | 貸主 | 借主 |
|-----------|----------|----|----|
| 仲介元付 (一般) | 手数料配分の割合 | 元付 | 客付 |

不動産コード: 65974

物件管理コード: 1135932991140000595006

※取引条件の有効期限は情報更新日より30日間となります。