

FOR RENT

賃料	管理費等
265,000円	0円

2F以上,2面採光,角住戸,玄関ホール,最上階,振り分け,全室2面採光,南面バルコニー,南面リビング,陽当たり良好,閑静な住宅街,平置駐車場

【外観】



【間取り図】



間取り	3LDK		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	戸建		
建物名・部屋番号			
物件所在地	東京都小金井市緑町1丁目		
交通	中央線 東小金井駅 徒歩9分 中央線 武蔵小金井駅 徒歩21分		
間取詳細	LDK(15畳) 洋室(6.3畳) 洋室(6畳) 洋室(6畳)		
構造・規模	木造 2階建 1-2階		
専有面積	85.28㎡	向き	南
築年月	2022年11月	契約期間	定期借家契約 2年
損害保険	有	入居時期	即時
駐車場	付(無料) 駐輪場 バイク置き場		
設備	3口以上コンロ,TVインターホン,ウォークインクローゼット,エアコン,オートバス,カウンターキッチン		
その他費用	[一時金] 鍵交換費用:38,500円 [備考] 退去時クリーニング費用は借主負担		
入居諸条件	ペット不可 楽器等の使用可 性別不問 二人可		
保証会社	必須 初回賃料等の40%+(1年毎)更新保証料14,000円(法人相談)		
備考	駐車場付き,バイク相談可,住友林業施工,楽器相談可(アップライトピアノのみ),3口コンロ,TVインターホン,ウォークインクローゼット,エアコン,オートバス,カウンターキッチン,グリル,クローゼット,システムキッチン,シューズボックス,バス・トイレ別,温水洗浄便座,給湯,室内洗濯機置場,収納有,洗面所独立,全居室フローリング,全居室収納,脱衣所,追い焚き風呂,浴室に窓		

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2024年5月12日

No.YB083762



東京都知事(6)第76855号
(公社)全日本不動産協会、(公社)首都圏不動産公正取引協議会
株式会社ワイエス・ホーム 国分寺店
東京都国分寺市本町3丁目4-3 国分寺本町ビル2F
TEL:042-300-5455 FAX:042-300-5456
E-mail: kokubunji@yshome.co.jp
URL: http://www.yshome.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
	手数料配分の割合	元付	客付
仲介先物			