

# FOR RENT

| 賃料      | 管理費等   |
|---------|--------|
| 75,000円 | 6,000円 |

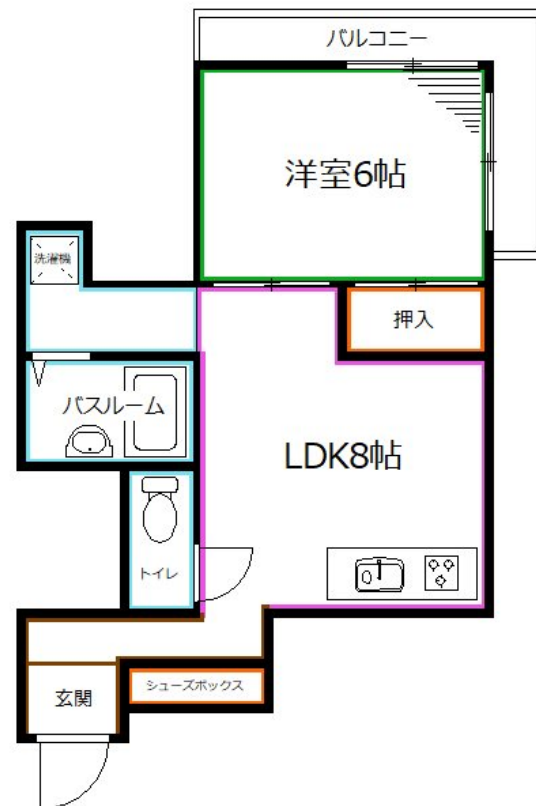
## ※ペット飼育時敷金1ヵ月分追加（償却）☆広々

2F以上,2面バルコニー,2面採光,オートロック,角住戸,玄関ホール,南面バルコニー,陽当たり良好,閑静な住宅街

【外観】



【間取り図】



| 間取り      | 1LDK                                                                             |      |     |
|----------|----------------------------------------------------------------------------------|------|-----|
| 敷金       | 1ヶ月                                                                              | 礼金   | 1ヶ月 |
| 敷引／償却金   | -                                                                                | 保証金  | -   |
| 物件種別     | マンション                                                                            |      |     |
| 建物名・部屋番号 |                                                                                  |      |     |
| 物件所在地    | 東京都立川市錦町2丁目                                                                      |      |     |
| 交通       | 中央線 立川駅 徒歩10分<br>多摩モノレール 柴崎体育館駅 徒歩5分                                             |      |     |
| 間取詳細     | LDK(8畳) 洋室(6畳)                                                                   |      |     |
| 構造・規模    | 鉄筋コンクリート 5階建 2階                                                                  |      |     |
| 専有面積     | 37.62㎡                                                                           | 向き   | 南   |
| 築年月      | 1990年2月                                                                          | 契約期間 | 2年  |
| 損害保険     | 有                                                                                | 入居時期 | 即時  |
| 駐車場      |                                                                                  |      |     |
| 設備       | 3口以上コンロ,CATV,インターホン,エアコン,ガスコンロ設置済,グリル,クローゼット,システムキ                               |      |     |
| その他費用    | [一時金] 24時間サポート(2年):16,500円<br>[備考] 退去時ハウスクリーニング費用借主負担                            |      |     |
| 入居諸条件    | ペット可 学生可 性別不問 二人可 法人可                                                            |      |     |
| 保証会社     | 必須 初回賃料等の50%+(毎月)1200円                                                           |      |     |
| 備考       | ※ペット飼育時敷金1ヵ月分追加(償却)☆広々1LDKです☆オートロック☆エレベーター☆エアコン☆システムキッチン☆インターホン☆CATV・光インターネット対応☆ |      |     |

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2024年5月12日

No.YB084042

お問合せ先



東京都知事(6)第76855号

(公社)全日本不動産協会、(公社)首都圏不動産公正取引協議会

**株式会社ワイエス・ホーム 国分寺店**

東京都国分寺市本町3丁目4-3 国分寺本町ビル2F

TEL:042-300-5455

FAX:042-300-5456

E-mail: kokubunji@yshome.co.jp

URL: http://www.yshome.jp



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

| 取引態様 | 手数料負担の割合 | 貸主 | 借主 |
|------|----------|----|----|
| 代理   | 手数料配分の割合 | 元付 | 客付 |