

# FOR RENT

賃料	管理費等
144,000円	0円

## 駐車場 1 台無料です エアコン 2 基 ガス 3 口

1フロア1住戸, 2F以上, 角住戸, 玄関ポーチ, 玄関ホール, 四方角部屋, 振り分け, 南面バルコニー, 南面リビング, 陽当たり良好, 2x4工法, 閑静な住宅街

【外観】



【間取り図】



間取り	2LDK		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	戸建		
建物名・部屋番号			
物件所在地	東京都府中市武蔵台3丁目		
交通	中央線 西国分寺駅 徒歩6分 中央線 国立駅 徒歩19分		
間取詳細	LDK(10.7畳) 洋室(5.6畳) 洋室(6.1畳)		
構造・規模	木造 2階建 1-2階		
専有面積	55.88㎡	向き	南
築年月	2016年9月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	即時
駐車場	付(無料) 1台駐車可 駐輪場 バイク置き場		
設備	3口以上コンロ, TVインターホン, エアコン, オートバス, カウンターキッチン, ガスコンロ設置済, グリル		
その他費用	[一時金] 鍵交換代: 16,500円 [備考] 退去時ハウスクリーニング費用借主負担		
入居諸条件	楽器等の使用可 性別不問 二人可 法人可 子供可		
保証会社	必須 初回賃料等の60% + (毎月)賃料等の0.7% + 更新保証料(1年毎)10,000円(法人)		
備考	駐車場1台無料です エアコン2基 ガス3口カウンターシステムキッチン 浴室追焚き機能 浴室乾燥機 ウォシュレット シャンブードレッサー 駅前にスーパーなど買い物 です		

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2024年5月9日

No.YB084135



東京都知事(6)第76855号  
(公社)全日本不動産協会、(公社)首都圏不動産公正取引協議会  
**株式会社ワイエス・ホーム 国分寺店**  
東京都国分寺市本町3丁目4-3 国分寺本町ビル2F  
TEL:042-300-5455 FAX:042-300-5456  
E-mail: kokubunji@yshome.co.jp  
URL: http://www.yshome.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付