

FOR RENT

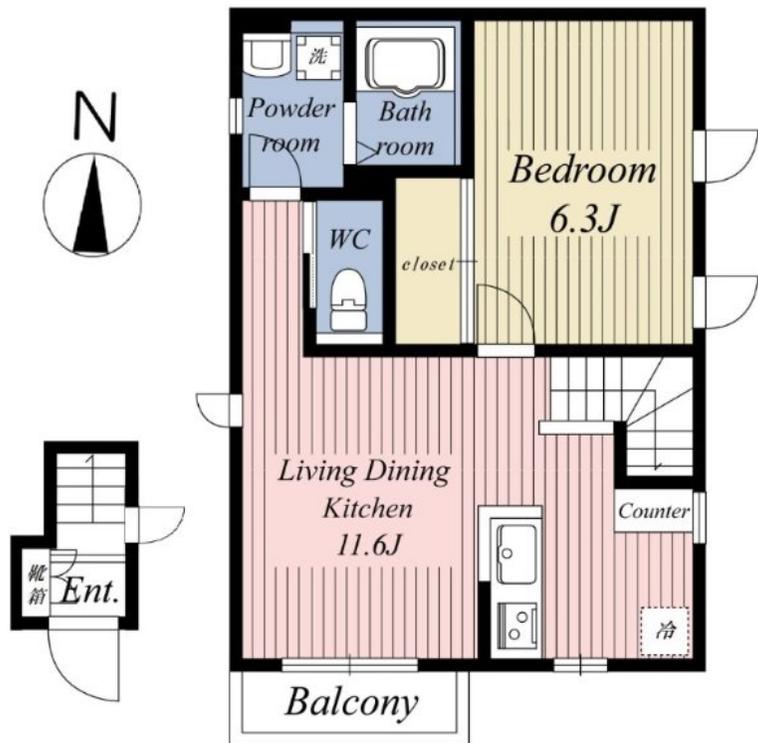
賃料	管理費等
123,000円	4,000円

1フロア1住戸, 2F以上, 2面採光, ダブルロック, 角住戸, 玄関ホール, 最上階, 四方角部屋, 南面バルコニー, 南面リビング, 陽当たり良好, 駅前, 閑静な住宅街

【外観】



【間取り図】



間取り	1LDK		
敷金	無	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号			
物件所在地	東京都小金井市東町2丁目		
交通	中央線 東小金井駅 徒歩13分 西武多摩川線 新小金井駅 徒歩5分		
間取詳細	LDK(11.6畳) 洋室(6.3畳)		
構造・規模	木造 2階建 2階		
専有面積	43.26㎡	向き	南
築年月	2018年3月下旬	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	2024年6月下旬
駐車場	駐輪場		
設備	24時間換気システム, 2口コンロ, CATV, TVインターホン, エアコン, エアコン全室, カウンターキッ		
その他費用	[一時金] 鍵交換費用: 27,500円 ルームクリーニング費用: 82,500円 エアコンクリーニング(2基): 27,500円 [月次費用] 保険料: 800円 安心サポート24: 880円 [備考] 退去時クリーニング費用は借主負担		
入居諸条件	ペット可 楽器等の使用不可 性別不問 二人可		
保証会社	必須 初回賃料等の50%+(毎月)口座振替手数料220円+(2年毎)賃料等の20%(法人相談)		
備考	ペット飼育時敷金1ヶ月追加(退去時償却・小型犬), 中庭でワンちゃんと遊べます, インターネット無料(J:COMインマイルーム導入40M-Wi-Fi無料・その他コース割引料金), 住友不動産施工, 24時間換気システム, 2口ガスシステムキッチン, TVインターホン, エアコン全室, シャワー付洗面台, シューズボックス, 温水洗浄便座, 室内洗濯機置場, 洗面所独立, 脱衣所, 追い焚き風呂, 防犯シャッター, 浴室乾燥		

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2024年5月12日

No.YB084139



東京都知事(6)第76855号
(公社)全日本不動産協会、(公社)首都圏不動産公正取引協議会
株式会社ワイエス・ホーム 国分寺店
東京都国分寺市本町3丁目4-3 国分寺本町ビル2F
TEL:042-300-5455 FAX:042-300-5456
E-mail: kokubunji@yshome.co.jp
URL: http://www.yshome.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付