

# FOR RENT

| 賃料      | 管理費等   |
|---------|--------|
| 59,000円 | 3,000円 |

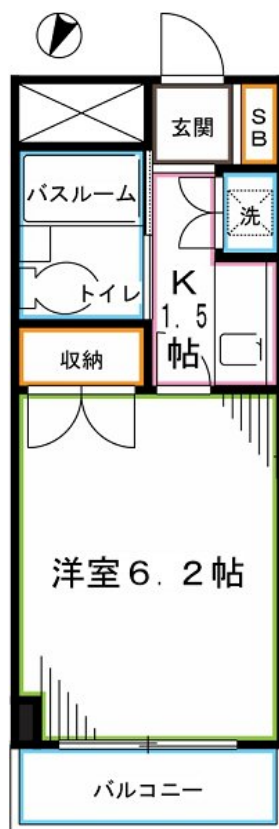
## オートロック付マンションです エアコン

2 F 以上,モニタ付オートロック,玄関ホール,南面バルコニー,陽当たり良好,駅まで平坦

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

| 間取り      | 1K                                                                 |      |    |
|----------|--------------------------------------------------------------------|------|----|
| 敷金       | 2ヶ月                                                                | 礼金   | 無  |
| 敷引 / 償却金 | -                                                                  | 保証金  | 無  |
| 物件種別     | マンション                                                              |      |    |
| 建物名・部屋番号 |                                                                    |      |    |
| 物件所在地    | 東京都小金井市東町3丁目                                                       |      |    |
| 交通       | 中央線 東小金井駅 徒歩5分<br>西武多摩川線 新小金井駅 徒歩10分                               |      |    |
| 間取詳細     | K(1.5畳) 洋室(6.6畳)                                                   |      |    |
| 構造・規模    | 鉄筋コンクリート 4階建 2階                                                    |      |    |
| 専有面積     | 19.47㎡                                                             | 向き   | 南東 |
| 築年月      | 1994年1月                                                            | 契約期間 | 2年 |
| 損害保険     | 有                                                                  | 入居時期 | 即時 |
| 駐車場      | 有(敷地内) 18360円/月 ~ 駐輪場 バイク置き場                                       |      |    |
| 設備       | CATV, IHキッチンヒーター, TVインターホン, エアコン, ガスコンロ設置可, クローゼット, シャワ            |      |    |
| その他費用    | [備考] 退去時クリーニング費用は借主負担                                              |      |    |
| 入居諸条件    | 学生可 性別不問 高齢者相談 法人可 単身可                                             |      |    |
| 保証会社     | 必須 初回賃料等の50% + 更新保証料8,000円/年 (法人相談可)                               |      |    |
| 備考       | オートロック付マンションです エアコン IHキッチン ミニ冷蔵庫 駐輪場 バイク置き場 CATV・光インターネット対応 敷地内駐車場 |      |    |

情報更新日2024年5月17日

No.YB084187

お問合せ先



東京都知事(6)第76855号

(公社)全日本不動産協会、(公社)首都圏不動産公正取引協議会

株式会社ワイエス・ホーム 国分寺店

東京都国分寺市本町3丁目4-3 国分寺本町ビル2F

TEL:042-300-5455

FAX:042-300-5456

E-mail: kokubunji@yshome.co.jp

URL: http://www.yshome.jp



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

| 取引態様 | 手数料負担の割合 | 貸主 | 借主 |
|------|----------|----|----|
| 仲介先物 | 手数料配分の割合 | 元付 | 客付 |