

FOR RENT

賃料	管理費等
131,000円	7,000円

玄関ホール,振り分け,南面バルコニー,南面リビング,陽当たり良好,閑静な住宅街,平置駐車場

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	2LDK		
敷金	1ヶ月	礼金	無
敷引/償却金	-	保証金	無
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号			
物件所在地	東京都国分寺市東恋ヶ窪4丁目		
交通	中央線 西国分寺駅 徒歩16分 西武国分寺線 恋ヶ窪駅 徒歩7分		
間取詳細	LDK(11.7畳) 洋室(5畳) 洋室(6畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 8階建 1階		
専有面積	54.72㎡	向き	南
築年月	1988年9月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	即時
駐車場	有(敷地内) 10000円/月 ~ 駐輪場		
設備	3口以上コンロ, C A T V, T Vインターホン, ウォークインクローゼット, エアコン, カウンターキッチン,		
その他費用	[一時金] 鍵交換費用: 27,500円 文書事務手数料: 5,500円 ステージ安心サポート24: 19,800円 [備考] 退去時クリーニング費用は借主負担		
入居諸条件	事務所不可 楽器等の使用不可 性別不問 二人可		
保証会社	必須 初回賃料等の30%~40%+(毎月)7000円+口座振替手数料330円(法人相談)		
備考	3口ガスシステムキッチングリル付き, CATV, TVインターホン, ウォークインクローゼット, エアコン, カウンターキッチン, シューズボックス, ネット専用回線, バス・トイレ別, 温水洗浄便座, 光ファイバー, 室内洗濯機置場, 洗面所独立, 全居室フローリング, 脱衣所, 追い焚き風呂, エレベーター, 宅配BOX, 敷地内ゴミ置き場		

情報更新日2024年5月12日

No.YB084351



東京都知事(6)第76855号
(公社)全日本不動産協会、(公社)首都圏不動産公正取引協議会
株式会社ワイエス・ホーム 国分寺店
東京都国分寺市本町3丁目4-3 国分寺本町ビル2F
TEL:042-300-5455 FAX:042-300-5456
E-mail: kokubunji@yshome.co.jp
URL: http://www.yshome.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付