

| 賃料       | 管理費等   |
|----------|--------|
| 218,000円 | 4,000円 |

## 南向き日当たり良好 24時間換気 追い炊き

1フロア1住戸,2F以上,3面採光,セキュリティ有り,ディンプルキー,玄関ホール,最上階,四方角部屋,振り分け,南面バルコニー,陽当たり良好,閑静な住宅街,防犯カメラ

【外観】



【間取り図】



| 間取り      | 3LDK                                                                         |      |     |
|----------|------------------------------------------------------------------------------|------|-----|
| 敷金       | 1ヶ月                                                                          | 礼金   | 1ヶ月 |
| 敷引 / 償却金 | -                                                                            | 保証金  | -   |
| 物件種別     | アパート                                                                         |      |     |
| 建物名・部屋番号 |                                                                              |      |     |
| 物件所在地    | 東京都国立市中1丁目                                                                   |      |     |
| 交通       | 中央線 国立駅 徒歩7分<br>南武線 矢川駅 徒歩25分                                                |      |     |
| 間取詳細     | LDK(15.8畳) 洋室(7.2畳) 洋室(5.5畳) 洋室(5畳)                                          |      |     |
| 構造・規模    | 木造 3階建 3階                                                                    |      |     |
| 専有面積     | 75.31㎡                                                                       | 向き   | 南   |
| 築年月      | 2024年4月                                                                      | 契約期間 | 2年  |
| 損害保険     | 有                                                                            | 入居時期 | 即時  |
| 駐車場      | 駐輪場                                                                          |      |     |
| 設備       | 24時間換気システム, 3口以上コンロ, CATV, IHクッキングヒーター, TVインターホン, ウォークイ                      |      |     |
| その他費用    | [備考] 退去時ハウスクリーニング費用借主負担                                                      |      |     |
| 入居諸条件    | 性別不問 二人可 法人可 子供可 単身可                                                         |      |     |
| 保証会社     | 必須 初回賃料総額の50%                                                                |      |     |
| 備考       | 南向き日当たり良好 24時間換気 追い炊き 浴室乾燥機 温水洗浄便座 独立洗面台 3口IHシステムキッチン TVモニターフォン 防犯カメラ 宅配ボックス |      |     |

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2024年5月12日

No.YB084381

お問合せ先



東京都知事(6)第76855号

(公社)全日本不動産協会、(公社)首都圏不動産公正取引協議会

株式会社ワイエス・ホーム 国分寺店

東京都国分寺市本町3丁目4-3 国分寺本町ビル2F

TEL:042-300-5455

FAX:042-300-5456

E-mail: kokubunji@yshome.co.jp

URL: http://www.yshome.jp



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

| 取引態様 | 手数料負担の割合 | 貸主 | 借主 |
|------|----------|----|----|
| 仲介先物 | 手数料配分の割合 | 元付 | 客付 |