

—FOR RENT

| 賃料      | 管理費等   |
|---------|--------|
| 90,000円 | 9,000円 |

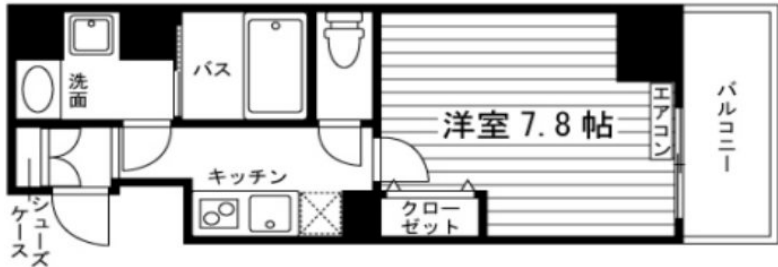
☆コンビニ・スーパー・病院・ドラッグストアが

2 F 以上,モニタ付オートロック,玄関ホール,南面バルコニー,陽当たり良好,分譲タイプ,防犯カメラ

【外観】



【間取り図】



| 間取り      | 1K                                                                                                                                                                            |      |           |
|----------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------|-----------|
| 敷金       | 1ヶ月                                                                                                                                                                           | 礼金   | 1ヶ月       |
| 敷引／償却金   | -                                                                                                                                                                             | 保証金  | -         |
| 物件種別     | マンション                                                                                                                                                                         |      |           |
| 建物名・部屋番号 |                                                                                                                                                                               |      |           |
| 物件所在地    | 東京都国立市東1丁目                                                                                                                                                                    |      |           |
| 交通       | 中央線 国立駅 徒歩4分<br>南武線 谷保駅 徒歩25分                                                                                                                                                 |      |           |
| 間取詳細     | 洋室(7.8畳)                                                                                                                                                                      |      |           |
| 構造・規模    | 鉄筋コンクリート 10階建 4階                                                                                                                                                              |      |           |
| 専有面積     | 29㎡                                                                                                                                                                           | 向き   | 南西        |
| 築年月      | 2015年9月                                                                                                                                                                       | 契約期間 | 2年        |
| 損害保険     | 有                                                                                                                                                                             | 入居時期 | 2024年7月中旬 |
| 駐車場      | 駐輪場                                                                                                                                                                           |      |           |
| 設備       | 2口コンロ,BS,T Vインターホン,インターホン,エアコン,ガスコンロ設置済,グリル,クローゼット,                                                                                                                           |      |           |
| その他費用    | [一時金] 鍵交換費用:19,800円 基本清掃料(契約時):38,500円<br>[備考] 退去時クリーニング費用は借主負担                                                                                                               |      |           |
| 入居諸条件    | 学生限定 性別不問 法人可 単身可                                                                                                                                                             |      |           |
| 保証会社     | 必須 初回賃料等の50%~100%(法人相談)                                                                                                                                                       |      |           |
| 備考       | ☆コンビニ・スーパー・病院・ドラッグストアが近くにあり安心便利☆オートロック☆防犯カメラ☆宅配ボックス☆エレベーター☆駐輪場☆BSアンテナ☆光ネット対応(任意2,970円/月・加入金11,000円)☆独立洗面化粧台☆2口ガスキッチン☆室内洗濯機置き場☆ウォシュレット☆浴室乾燥機☆エアコン☆TVモニター付インターホン☆追い焚き☆シューズボックス☆ |      |           |

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。 ※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2024年5月18日 No.YB084393



東京都知事 (6) 第76855号  
(公社)全日本不動産協会、(公社)首都圏不動産公正取引協議会  
**株式会社ワイエス・ホーム 国分寺店**  
東京都国分寺市本町3丁目4-3 国分寺本町ビル2F  
TEL:042-300-5455 FAX:042-300-5456  
E-mail : kokubunji@yshome.co.jp  
URL : http://www.yshome.jp



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

| 取引態様 | 手数料負担の割合 | 貸主 | 借主 |
|------|----------|----|----|
| 仲介先物 | 手数料配分の割合 | 元付 | 客付 |