

FOR RENT

賃料	管理費等
147,000円	10,000円

オートロック☆追焚き機能☆独立洗面台☆浴室乾

2F以上,2面採光,ディンプルキー,モニタ付オートロック,玄関ホール,振り分け,南面バルコニー,陽当たり良好,閑静な住宅街,分譲タイプ,平置駐車場

【外観】



【間取り図】



間取り	3LDK		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引／償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号			
物件所在地	東京都国分寺市東恋ヶ窪4丁目		
交通	西武国分寺線 恋ヶ窪駅 徒歩9分 中央線 西国分寺駅 徒歩17分		
間取詳細	LDK(12.6畳) 洋室(5.5畳) 洋室(6畳) 洋室(4.5畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 7階建 3階		
専有面積	61.22㎡	向き	南東
築年月	2013年3月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	相談
駐車場	有(敷地内) 12000円/月～ 駐輪場 バイク置き場		
設備	3口以上コンロ,BS,CATV,TVインターホン,オートバス,カウンターキッチン,ガスコンロ設置済,		
その他費用	[一時金] 文書事務手数料:5,500円 鍵交換費用:25,300円 24時間サポート代:19,800円 [備考] 退去時ハウスクリーニング費用借主負担		
入居諸条件	ペット可 性別不問 二人可 法人可 子供可		
保証会社	必須 初回保証料:総賃料の30%(保証人あり)～40%(保証人なし)・振替手数料:330円		
備考	オートロック☆追焚き機能☆独立洗面台☆浴室乾燥機☆TVモニターホン☆温水洗浄便座☆エアコン☆室内洗濯機置場☆収納(クローゼット)☆宅配ボックス☆		

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2024年5月19日

No.YB084412

お問合せ先



東京都知事 (6) 第76855号
(公社)全日本不動産協会、(公社)首都圏不動産公正取引協議会

株式会社ワイエス・ホーム 国分寺店

東京都国分寺市本町3丁目4-3 国分寺本町ビル2F
TEL:042-300-5455 FAX:042-300-5456
E-mail: kokubunji@yshome.co.jp
URL: http://www.yshome.jp



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付