

# FOR RENT

賃料	管理費等
105,000円	9,000円

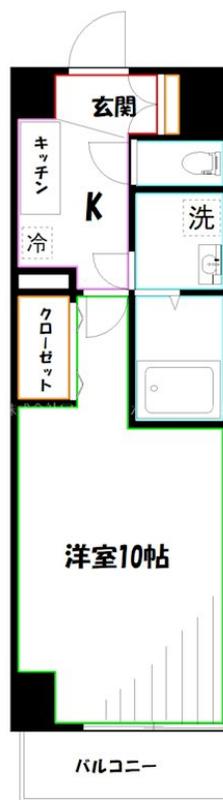
## 駅チカ4分のペット可物件 オートロック・宅配

2F以上,オートロック,カードキー,モニタ付オートロック,玄関ホール,閑静な住宅街,防犯カメラ

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	1K		
敷金	無	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号			
物件所在地	東京都小金井市梶野町5丁目		
交通	中央線 東小金井駅 徒歩4分 中央線 武蔵境駅 徒歩20分		
間取詳細	洋室(10畳) K(1.8畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 7階建 4階		
専有面積	31.16㎡	向き	北
築年月	2022年3月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	2024年6月中旬
駐車場	駐輪場		
設備	2口コンロ, B S, TVインターホン, インターホン, エアコン, ガスコンロ設置済, クローゼット, システム		
その他費用	[一時金] カードキー: 9,900円 ICロック電池: 2,090円 [備考] ペット飼育時敷金1か月積増 / 退去時ハウスクリーニング費用は借主負担		
入居諸条件	ペット可 学生可 性別不問 法人可 単身可		
保証会社	必須 契約時35,000円、月額1%+800円		
備考	駅チカ4分のペット可物件 オートロック・宅配ボックス・防犯カメラ設置 ネット使用料無料 エレベーター TVモニタ付きインターホン 浴室乾燥機 2口コンロ付きシステムキッチン カードキー ペット飼育時敷金1か月積増 退去時ハウスクリーニング費用は借主負担		

情報更新日2024年5月18日

No.YB084445

お問合せ先



東京都知事(6)第76855号

(公社)全日本不動産協会、(公社)首都圏不動産公正取引協議会

### 株式会社ワイエス・ホーム 国分寺店

東京都国分寺市本町3丁目4-3 国分寺本町ビル2F

TEL:042-300-5455

FAX:042-300-5456

E-mail: kokubunji@yshome.co.jp

URL: http://www.yshome.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付