FOR RENT

賃料	管理費等
260,000円	15,000円

２Ｆ以上,２面採光,モニタ付オートロック,玄関ホール,振り分け,陽当たり良好,分譲タイプ

【外観】

【間取り図】

間取り	3LDK		
敷金	2ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引／償却金	- -	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号			
物件所在地	東京都三鷹市下連雀５丁目		
交通	中央線　三鷹駅　バス10分　プラウドシティ吉祥寺　バス停徒歩1分		
間取詳細	LDK(15.3畳) 洋室(5畳) 洋室(5畳) 洋室(6畳)		
構造･規模	鉄筋コンクリート 8階建 6階		
専有面積	70.66㎡	向き	西
築年月	2020年1月	契約期間	定借 2027/2/28迄
損害保険	有	入居時期	2024年8月中旬予定
駐車場	駐輪場		
設備	３口以上コンロ,ＣＡＴＶ,ＴＶインターホン,ウォークインクローゼット,エアコン,オートバス,カウンタ		
その他費用	[一時金]　除菌施工料：19,800円 [月次費用]　リロサポ：1,500円 [備考]　退去時ハウスクリーニング費用借主負担　※6ヶ月未満で解約した場合賃料等の0.5か月分を申し受けます		
入居諸条件	性別不問 法人可 単身可		
保証会社	必須　初回保証料：賃料等総額の100%　月額：1%（最低1,000円）		
備考	お部屋探しは吉祥寺駅より徒歩1分 ワイエス・ホーム吉祥寺店まで/当社は総合仲介会社なので他社様インターネット掲載物件も一括紹介できますのでお気軽にお問い合わせくださいませ		

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2024年5月17日

No.YJ090760

お問合せ先

東京都知事（6）第76855号
(公社)全日本不動産協会、(公社)首都圏不動産公正取引協議会

株式会社ワイエス・ホーム 吉祥寺店

東京都武蔵野市吉祥寺南町１丁目５－１１　丸善ビル４Ｆ
TEL:0422-24-3355　FAX:0422-24-3344
E-mail : kichijouji@yshome.co.jp
URL : http://www.yshome.jp

←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主		借主	
仲介先物	手数料配分の割合	元付		客付	

不動産コード：7411　物件管理コード：113593299114000060853６

※取引条件の有効期限は情報更新日より30日間となります。