

FOR RENT

賃料	管理費等
268,000円	0円

スマートホーム導入済み。宅配ボックス付。食洗

角住戸、玄関ホール、振り分け、南面バルコニー、南面リビング、陽当たり良好、閑静な住宅街、平置駐車場

【外観】



【間取り図】



間取り	4SLDK		
敷金	1ヶ月	礼金	無
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	戸建		
建物名・部屋番号	Kolet三鷹新川		
物件所在地	東京都三鷹市新川4丁目		
交通	中央線 吉祥寺駅 バス24分 中原小 バス停徒歩4分		
間取詳細	和室(4.5畳) LDK(16畳) S(3畳) 洋室(4.5畳) 洋室(6.7畳) 洋室(5.7畳)		
構造・規模	木造 2階建 1-2階		
専有面積	95.63㎡	向き	南
築年月	2023年2月	契約期間	2年
損害保険	有 30,520円 24ヶ月	入居時期	即時
駐車場	付(無料) 駐輪場 バイク置き場		
設備	3口以上コンロ、TVインターホン、ウォークインクローゼット、エアコン、エアコン全室、オートバス、グリ		
その他費用	[一時金] 清掃費：105,193円 エアコン清掃費：66,000円 [月次費用] 口座引き落とし：110円 [備考] 1年未満解約時、違約金あり（賃料の1ヶ月分）		
入居諸条件	ペット可 楽器等の使用可 性別不問 二人可		
保証会社	必須 契約時に賃料合計の40%、月々1%		
備考	追い焚き・浴室乾燥・洗浄便座等快適グッズ揃っています。エアコン全室設置済み		

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2024年5月17日

No.YM029920

お問合せ先



東京都知事(6)第76855号

(公社)全日本不動産協会、(公社)首都圏不動産公正取引協議会

株式会社ワイエス・ホーム 三鷹本店

東京都三鷹市下連雀3丁目27-11 クレールミハラ6F

TEL:0422-70-5960

FAX:0422-70-5961

E-mail: mitaka@yshome.co.jp

URL: http://www.yshome.jp



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付