FOR RENT

賃料	管理費等
268,000円	0円

スマートホーム導入済み。宅配ボックス付。食洗

角住戸,玄関ホール,振り分け,南面バルコニー,南面リビング,陽当たり良好,閑静な住宅街,平置駐車場

【外観】



【間取り図】



間取り	4SLDK				
敷金	1ヶ月	礼金	無		
敷引 / 償却金	-	保証金	-		
物件種別	戸建				
建物名・部屋番号	Kolet三鷹新川				
物件所在地	東京都三鷹市新川 4 丁目				
交通	中央線 吉祥寺駅 バス24分 中原小 バス停徒歩4分				
間取詳細	和室(4.5畳) LDK(16畳) S(3畳) 洋室(4.5畳) 洋室(6.7畳) 洋室(5.7畳)				
構造•規模	木造 2階建 1-2階				
専有面積	95.63m²	向き	南		
築年月	2023年2月	契約期間	2年		
損害保険	有 30,520円 24ヶ月	入居時期	即時		
駐車場	付(無料) 駐輪場 バイク置き場				
設備	3 口以上コンロ, T V インターホン,ウォークインクローゼット,エアコン,エアコン全室,オートバス,グリ				
その他費用	[一時金] 清掃費:105,193円 エアコン清掃費:66,000円 [月次費用] 口座引き落とし:110円 [備考] 1年未満解約時、違約金あり(賃料の1ヶ月分)				
入居諸条件	ペット可 楽器等の使用可 性別不問 二人可				
保証会社	必須 契約時に賃料合計の40%、月々1%				
備考	追い焚き・浴室乾燥・洗浄便 済み	座等快適グッズ揃っ ⁻	ています。エアコン全室設置		
情報更新日2024年5月17日 No.YM029920					

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。



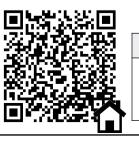
東京都知事(6)第76855号

(公社)全日本不動産協会、(公社)首都圏不動産公正取引協議会

株式会社ワイエス・ホーム 三鷹本店

東京都三鷹市下連雀3丁目27-11 クレールミハラ6F TEL:0422-70-5960 FAX:0422-70-5961

E-mail: mitaka@yshome.co.jp URL: http://www.yshome.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

収引態様	手数料	貸主	 借:
	負担の割合		
介先物	手数料 配分の割合	元付	客信