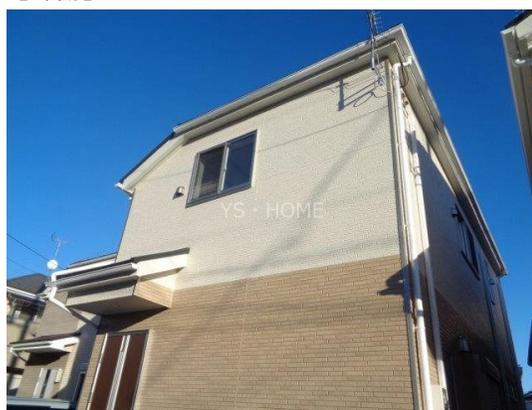


賃料	管理費等
215,000円	0円

## 洗浄便座、トイレ2箇所。追い焚き・浴室乾燥等充

玄関ホール,四方角部屋,振り分け,陽当たり良好,閑静な住宅街,メールボックス,平置駐車場

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	2SLDK		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	戸建		
建物名・部屋番号	小金井市東町 第9戸建		
物件所在地	東京都小金井市東町1丁目		
交通	中央線 東小金井駅 徒歩17分 西武多摩川線 新小金井駅 徒歩6分		
間取詳細	洋室(5畳) S(5畳) 洋室(8畳) LDK(15.37畳)		
構造・規模	木造 2階建 1-2階		
専有面積	76.94㎡	向き	東
築年月	2023年9月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	即時
駐車場	付(無料) 駐輪場 バイク置き場		
設備	3口以上コンロ, TVインターホン, エアコン, エアコン全室, オートバス, カウンターキッチン, ガスコンロ		
その他費用	[一時金] 契約事務手数料: 5,500円		
入居諸条件	二人可 高齢者相談 法人可 子供可 単身相談		
保証会社	必須 契約時に賃料合計の50%、その後1年更新1万円、月々550円		
備考	大型公園が近隣に有るエリアに立地。緑が多く住環境良好		

情報更新日2024年5月6日

No.YM035088

お問合せ先



東京都知事(6)第76855号  
(公社)全日本不動産協会、(公社)首都圏不動産公正取引協議会

### 株式会社ワイエス・ホーム 三鷹本店

東京都三鷹市下連雀3丁目27-11 クレールミハラ6F  
TEL:0422-70-5960 FAX:0422-70-5961  
E-mail: mitaka@yshome.co.jp  
URL: http://www.yshome.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付