

# FOR RENT

| 賃料      | 管理費等   |
|---------|--------|
| 49,000円 | 2,000円 |

## 特別快速が停車する三鷹駅利用、東京方面始発電

角住戸,東南角住戸,駅まで平坦,閑静な住宅街

【外観】



【間取り図】



| 間取り      | 1K                                                                               |      |     |
|----------|----------------------------------------------------------------------------------|------|-----|
| 敷金       | 1ヶ月                                                                              | 礼金   | 1ヶ月 |
| 敷引 / 償却金 | -                                                                                | 保証金  | 無   |
| 物件種別     | マンション                                                                            |      |     |
| 建物名・部屋番号 | アーバンハイム                                                                          |      |     |
| 物件所在地    | 東京都武蔵野市西久保 2 丁目                                                                  |      |     |
| 交通       | 中央線 三鷹駅 徒歩10分<br>中央線 武蔵境駅 徒歩23分                                                  |      |     |
| 間取詳細     | 洋室(8畳) K(1.5畳)                                                                   |      |     |
| 構造・規模    | 鉄骨 3階建 1階                                                                        |      |     |
| 専有面積     | 22.68㎡                                                                           | 向き   | 南   |
| 築年月      | 1991年3月                                                                          | 契約期間 | 2年  |
| 損害保険     | 有                                                                                | 入居時期 | 即時  |
| 駐車場      |                                                                                  |      |     |
| 設備       | B S, C A T V, I H キッチンヒーター, T V インターホン, エアコン, シャワー, トイレ有, バス有, フロ                |      |     |
| その他費用    |                                                                                  |      |     |
| 入居諸条件    | 学生可 性別不問 高齢者相談 法人可 単身可                                                           |      |     |
| 保証会社     | 必須 賃料+管理費50%                                                                     |      |     |
| 備考       | 徒歩圏内でこの家賃は魅力です！ 収納 フローリング 出窓<br>南向き タイル貼りの外観でオシャレです 商店街至近 保証会社加入<br>要 賃料+共益費の50% |      |     |

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2024年5月12日

No.YM035713

お問合せ先



東京都知事(6)第76855号

(公社)全日本不動産協会、(公社)首都圏不動産公正取引協議会

株式会社ワイエス・ホーム 三鷹本店

東京都三鷹市下連雀3丁目27-11 クレールミハラ6F

TEL:0422-70-5960

FAX:0422-70-5961

E-mail: mitaka@yshome.co.jp

URL: http://www.yshome.jp



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

| 取引態様     | 手数料負担の割合 | 貸主 | 0% | 借主 | 100% |
|----------|----------|----|----|----|------|
| 仲介元付(一般) | 手数料配分の割合 | 元付 | 0% | 客付 | 100% |