

# FOR RENT

|          |         |
|----------|---------|
| 賃料       | 管理費等    |
| 180,000円 | 18,000円 |

## 食洗器付きで団らん時間増加。ミストサウナ付き

ディンプルキー、ロフト、角住戸、玄関ホール、四方角部屋、南面バルコニー、南面リビング、陽当たり良好、閑静な住宅街、始発駅、分譲タイプ、平置駐車場

【外観】



【間取り図】



|          |   |      |           |
|----------|---|------|-----------|
| 間取り      | 4LDK  |      |           |
| 敷金       | 1ヶ月   | 礼金   | 無         |
| 敷引/償却金   | -<br>1ヶ月  | 保証金  | -         |
| 物件種別     | 戸建  |      |           |
| 建物名・部屋番号 | ブラウドシーズン武蔵野市関前  |      |           |
| 物件所在地    | 東京都武蔵野市関前3丁目  |      |           |
| 交通       | 中央線 武蔵境駅 徒歩24分  |      |           |
| 間取詳細     | 和室(5畳) LDK(17.3畳) 洋室(5.4畳) 洋室(7.5畳) 洋室(5畳)                    |      |           |
| 構造・規模    | 木造 2階建 1-2階   |      |           |
| 専有面積     | 94.73㎡  | 向き   | 南         |
| 築年月      | 2014年10月  | 契約期間 | 定期借家契約 3年 |
| 損害保険     | 有   | 入居時期 | 相談        |
| 駐車場      | 付(無料) 駐輪場 バイク置き場  |      |           |
| 設備       | 24時間換気システム, 3口以上コンロ, ウォークインクローゼット, エアコン, エアコン全室, オートバス,       |      |           |
| その他費用    | [一時金] 事務手数料: 5,500円 鍵交換: 33,000円 抗菌: 13,200円 24hサポート: 16,500円 |      |           |
| 入居諸条件    | 性別不問 二人可 高齢者相談 法人相談 子供相談                                      |      |           |
| 保証会社     | 必須 契約時に賃料合計の50%、その後1年更新1万円                                    |      |           |
| 備考       | リビング床暖房。カースペース有り。エアコン4基。                                      |      |           |

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2024年5月11日

No.YM035839



東京都知事(6)第76855号  
(公社)全日本不動産協会、(公社)首都圏不動産公正取引協議会  
**株式会社ワイエス・ホーム 三鷹本店**  
東京都三鷹市下連雀3丁目27-11 クレールミハラ6F  
TEL:0422-70-5960 FAX:0422-70-5961  
E-mail: mitaka@yshome.co.jp  
URL: http://www.yshome.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

|      |          |    |    |
|------|----------|----|----|
| 取引態様 | 手数料負担の割合 | 貸主 | 借主 |
| 仲介先物 | 手数料配分の割合 | 元付 | 客付 |