

FOR RENT

賃料	管理費等
123,000円	4,000円

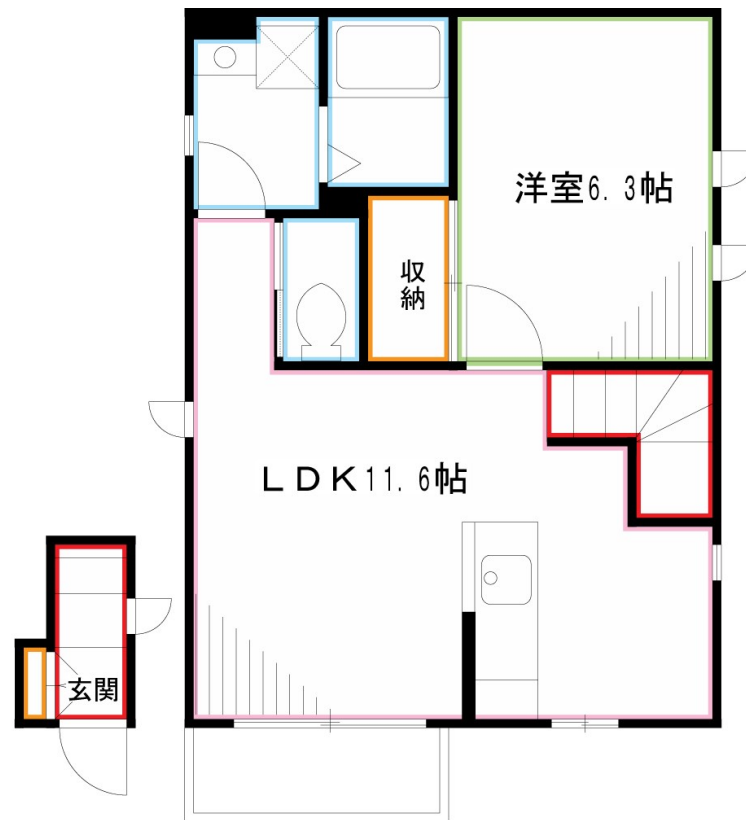
気兼ねの少ない世帯数。追い焚きや浴室乾燥など

1フロア1住戸, 2F以上, 角住戸, 玄関ホール, 最上階, 四方角部屋, 東南角住戸, 南西角住戸, 南面バルコニー, 駅前, 閑静な住宅街

【外観】



【間取り図】



※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	1LDK		
敷金	無	礼金	1ヶ月
敷引／償却金	-	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	クール・デ・ローズ 2番館		
物件所在地	東京都小金井市東町2丁目		
交通	中央線 東小金井駅 徒歩15分 西武多摩川線 新小金井駅 徒歩5分		
間取詳細	LDK(11.6畳) 洋室(6.3畳)		
構造・規模	木造 2階建 2階		
専有面積	43.26㎡	向き	南
築年月	2018年3月下旬	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	2024年6月下旬
駐車場	有(敷地内) 10800円/月～ 駐輪場		
設備	24時間換気システム, 2口コンロ, CATV, CATV使用料不要, TVインターホン, エアコン, オートバ		
その他費用	[一時金] クリーニング: 82,500円 鍵交換費用: 27,500円 安心入居サポート: 24,800円 [備考] 退去時クリーニング費用は借主負担		
入居諸条件	ペット可 学生相談 性別不問 二人可 法人可		
保証会社	必須 契約時に賃料合計の50%、その後2年更新20%		
備考	全室角部屋の設計です。シャンプードレッサーで朝のお洒落もバッチリ決まります。		

情報更新日2024年5月6日

No.YM036347

お問合せ先



東京都知事 (6) 第76855号

(公社)全日本不動産協会、(公社)首都圏不動産公正取引協議会

株式会社ワイエス・ホーム 三鷹本店

東京都三鷹市下連雀3丁目27-11 クレールミハラ6F

TEL:0422-70-5960

FAX:0422-70-5961

E-mail: mitaka@yshome.co.jp

URL: http://www.yshome.jp



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介元付(一般)	手数料配分の割合	元付	客付