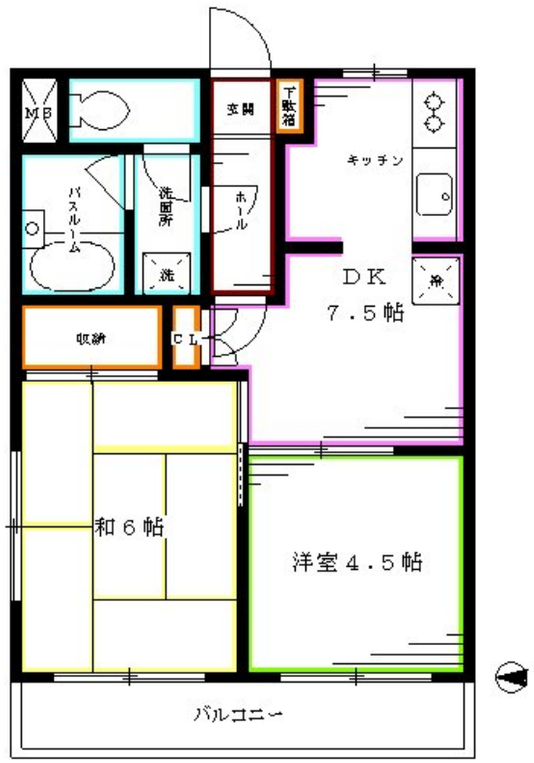
FOR RENT

賃料	管理費等
113,000円	8,000円

２Ｆ以上,２面採光,オートロック,ワイドバルコニー,玄関ホール,振り分け,陽当たり良好,内装リフォーム済,外壁タイル張り,閑静な住宅街,始発駅,緑豊かな住宅地,メールボックス

【外観】

【間取り図】



間取り	2DK		
敷金	1ヶ月	礼金	無
敷引／償却金	- -	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	サンローゼ津田第1		
物件所在地	東京都中野区本町５丁目		
交通	東京メトロ丸ノ内線　新中野駅　徒歩7分 東京メトロ丸ノ内線　中野新橋駅　徒歩4分		
間取詳細	DK(7畳) 洋室(4.5畳) 和室(6畳)		
構造･規模	鉄筋コンクリート 5階建 1階		
専有面積	40.5㎡	向き	西
築年月	1989年3月	契約期間	2年
損害保険	有 25,000円 24ヶ月	入居時期	即時
駐車場	駐輪場		
設備	ＣＡＴＶ,インターホン,エアコン,ガスコンロ設置可,クローゼット,シャワー,シューズボックス,トイレ		
その他費用	[一時金]　鍵交換費用：26,400円 [備考]　退去時クリーニング費用は借主負担		
入居諸条件	性別不問 二人可 法人可 子供相談 単身可		
保証会社	可　初回：総賃料の50%、1年毎：1.5万円		
備考	★振分け２ＤＫタイプ★オートロック★フローリング★バストイレ別★２口ガスキッチン可★		

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2024年5月10日

No.YN044283

お問合せ先

東京都知事（6）第76855号
(公社)全日本不動産協会、(公社)首都圏不動産公正取引協議会

株式会社ワイエス・ホーム 中野支店

東京都中野区中野５丁目６７－５　マツザキビル２Ｆ
TEL:03-5345-5581　FAX:03-5345-5582
E-mail : nakano@yshome.co.jp
URL : http://www.yshome.jp

←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主		借主	
仲介元付（一般）	手数料配分の割合	元付		客付	

不動産コード：1380　　物件管理コード：1135932991140000545376

※取引条件の有効期限は情報更新日より30日間となります。