

FOR RENT

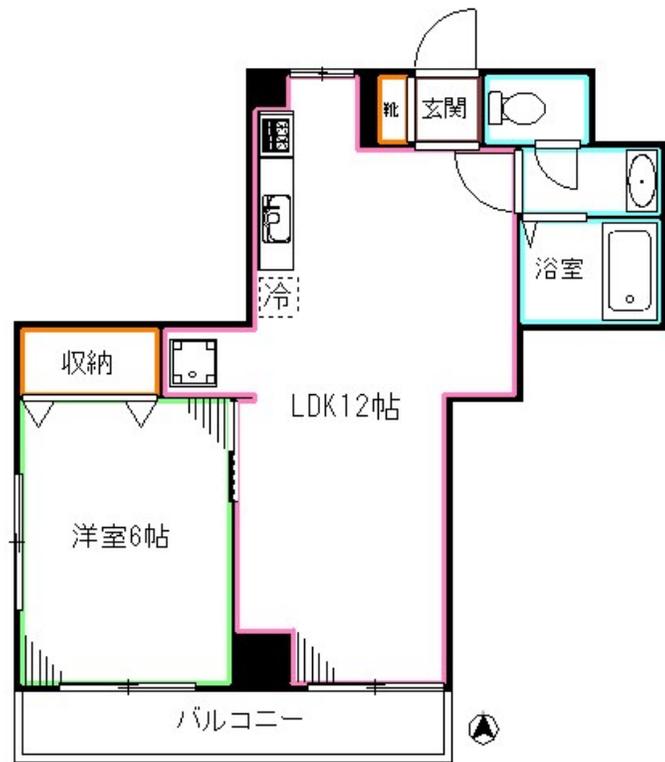
賃料	管理費等
120,000円	11,000円

2F以上, 2面採光, 3面採光, ダブルロック, ワイドバルコニー, 角住戸, 全室南向き, 南西角住戸, 南面バルコニー, 南面リビング, 陽当たり良好, 内装リフォーム済, 閑静な住宅街

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	1LDK		
敷金	1ヶ月	礼金	無
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号			
物件所在地	東京都新宿区西落合2丁目		
交通	都営大江戸線 落合南長崎駅 徒歩10分 西武新宿線 新井薬師前駅 徒歩12分		
間取詳細	洋室(6.5畳) LDK(13畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 5階建 3階		
専有面積	42.14㎡	向き	南
築年月	1986年11月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	即時
駐車場	近隣駐車場 30000~35000円/月 駐輪場		
設備	3口以上コンロ, TVインターホン, インターホン, エアコン2台, エアコン全室, ガスコンロ設置済, グリル		
その他費用	[一時金] 24時間サポート: 15,000円 [備考] 退去時清掃費用は借主負担		
入居諸条件	性別不問 二人可 法人可 子供可 単身可		
保証会社	必須 初回: 総賃料の50% 年次: 10000円		
備考	リフォーム済で美室 南西角3面採光で日当たり良好です		

情報更新日2024年5月7日

No.YN045595



東京都知事(6)第76855号
(公社)全日本不動産協会、(公社)首都圏不動産公正取引協議会
株式会社ワイエス・ホーム 中野支店
東京都中野区中野5丁目67-5 マツザキビル2F
TEL:03-5345-5581 FAX:03-5345-5582
E-mail:nakano@yshome.co.jp
URL:http://www.yshome.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介元付(一般)	手数料配分の割合	元付	客付