

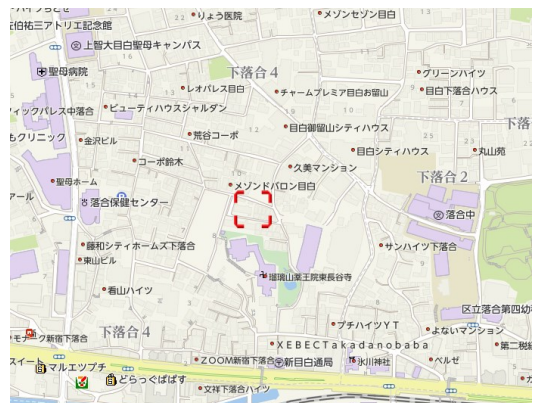
賃料	管理費等
240,000円	7,000円

24時間緊急通報システム,2F以上,2面採光,オートロック,モニタ付オートロック,角住戸,玄関ホール,振り分け,閑静な住宅街,セキュリティ会社加入済

【外観】



【間取り図】



※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	2LDK		
敷金	無	礼金	2ヶ月
敷引／償却金	-	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号			
物件所在地	東京都新宿区下落合4丁目		
交通	西武新宿線 下落合駅 徒歩8分 西武池袋線 椎名町駅 徒歩15分		
間取詳細	LDK(15.93畳) 洋室(6.23畳) 洋室(4.56畳)		
構造・規模	軽量鉄骨 3階建 2階		
専有面積	60.37㎡	向き	北
築年月	2024年3月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	相談
駐車場	駐輪場		
設備	3口以上コンロ,BS,CS,TVインターホン,ウォークインクローゼット,エアコン,エアコン3台,エア		
その他費用	[一時金] 鍵交換費用:16,500円 ICロック電池(初回2年毎):20,900円 [備考] 退去時クリーニング費用は借主負担		
入居諸条件	ペット可 性別不問 二人可 法人可 子供可		
保証会社	必須 月額:賃料合計の3.4%+800円		
備考			

情報更新日2024年5月7日

No.YN046384



東京都知事 (6) 第76855号

(公社)全日本不動産協会、(公社)首都圏不動産公正取引協議会

株式会社ワイエス・ホーム 中野支店

東京都中野区中野5丁目67-5 マツザキビル2F

TEL:03-5345-5581

FAX:03-5345-5582

E-mail: nakano@yshome.co.jp

URL: http://www.yshome.jp



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介元付(一般)	手数料配分の割合	元付	客付