FOR RENT

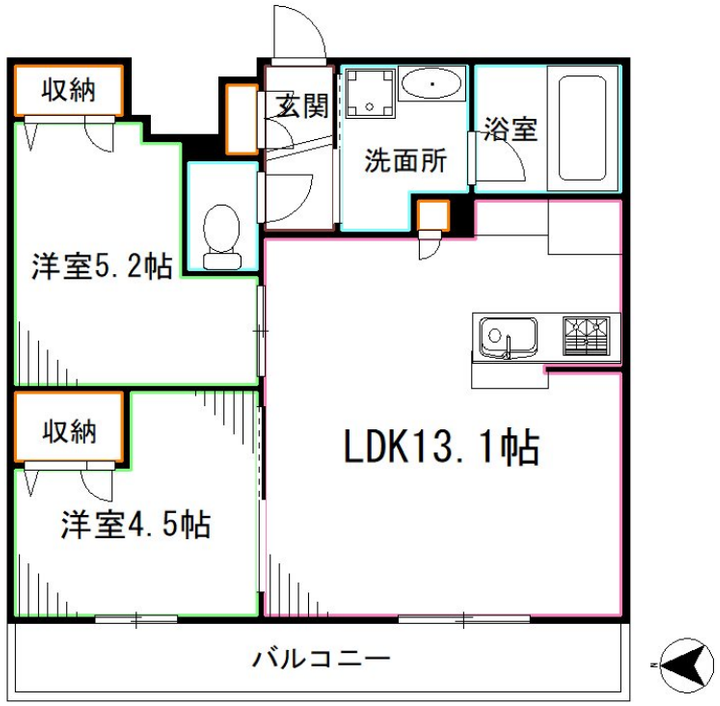
新築

賃料	管理費等
185,000円	12,000円

オートロック,カードキー,ダブルロック,モニタ付オートロック,玄関ホール,振り分け,陽当たり良好,防犯カメラ,セキュリティ会社加入済

【外観】

【間取り図】



間取り	2LDK		
敷金	1ヶ月	礼金	無
敷引／償却金	- -	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号			
物件所在地	東京都杉並区井草１丁目		
交通	西武新宿線　下井草駅　徒歩6分 西武新宿線　井荻駅　徒歩13分		
間取詳細	LDK(13.1畳) 洋室(4.5畳) 洋室(5.2畳)		
構造･規模	鉄筋コンクリート 5階建 2階		
専有面積	50.6㎡	向き	西
築年月	2024年1月	契約期間	2年
損害保険	有 23,000円 24ヶ月	入居時期	即時
駐車場	有(敷地内) 22000円/月 4台駐車可 駐輪場 バイク置き場		
設備	３口以上コンロ,ＴＶインターホン,エアコン３台,エアコン全室,オートバス,カウンターキッチン,ガスコ		
その他費用	[備考]　退去時クリーニング費用は借主負担/駐輪場：初回2200円/バイク置場：月額5500円		
入居諸条件	ペット可 性別不問 二人可 法人可 子供可		
保証会社	必須 (オリコフォレントインシュア)　初回：賃料合計40%　月額：1000円		
備考			

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2024年5月17日

No.YN046774

お問合せ先

東京都知事（6）第76855号
(公社)全日本不動産協会、(公社)首都圏不動産公正取引協議会

株式会社ワイエス・ホーム 中野支店

東京都中野区中野５丁目６７－５　マツザキビル２Ｆ
TEL:03-5345-5581　FAX:03-5345-5582
E-mail : nakano@yshome.co.jp
URL : http://www.yshome.jp

←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主		借主	
仲介元付（一般）	手数料配分の割合	元付		客付	

不動産コード：1380　物件管理コード：113593299114000058278 1

※取引条件の有効期限は情報更新日より30日間となります。