FOR RENT

賃料	管理費等
113,000円	2,000円

２Ｆ以上,２面採光,オートロック,モニタ付オートロック,角住戸,玄関ホール,全室南向き,南面バルコニー,南面リビング,内装リフォーム済,駅まで平坦,閑静な住宅街,始発駅

【外観】

【間取り図】

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。　※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	1R		
敷金	1ヶ月	礼金	2ヶ月
敷引／償却金	- -	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号			
物件所在地	東京都中野区新井２丁目		
交通	中央線　中野（東京）駅　徒歩6分 西武新宿線　新井薬師前駅　徒歩12分		
間取詳細	洋室(13畳)		
構造･規模	鉄筋コンクリート 3階建 2階		
専有面積	34.31㎡	向き	南
築年月	2015年2月	契約期間	2年
損害保険	有 20,000円 24ヶ月	入居時期	相談
駐車場	駐輪場		
設備	ＣＡＴＶ,ＴＶインターホン,インターホン,ウォークインクローゼット,エアコン,オートバス,ガスコンロ		
その他費用	[一時金]　管理サポート料：26,000円　鍵交換費：23,100円 [備考]　更新事務手数料：11000円/退去時クリーニング費用は借主負担		
入居諸条件	性別不問 法人可 単身可		
保証会社	可　初回：賃料合計50%　1年毎：1,2万円		
備考			

情報更新日2024年5月13日　No.YN047869

お問合せ先

東京都知事（6）第76855号
(公社)全日本不動産協会、(公社)首都圏不動産公正取引協議会

株式会社ワイエス・ホーム 中野支店

東京都中野区中野５丁目６７－５　マツザキビル２Ｆ
TEL:03-5345-5581　FAX:03-5345-5582
E-mail : nakano@yshome.co.jp
URL : http://www.yshome.jp

←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主		借主	
仲介元付（一般）	手数料配分の割合	元付		客付	

不動産コード：1380　物件管理コード：113593299114000060750８

※取引条件の有効期限は情報更新日より30日間となります。