FOR RENT

賃料	管理費等
129,000円	8,000円

◇お部屋探しはワイエス・ホーム中野支店へ。賃

２面採光,オートロック,セキュリティ有り,ディンプルキー,モニタ付オートロック,ワイドバルコニー,角住戸,玄関ホール,陽当たり良好,駅前

【外観】

【間取り図】

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。　※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	1LDK		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引／償却金	- -	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号			
物件所在地	東京都中野区江原町１丁目		
交通	都営大江戸線　新江古田駅　徒歩3分 西武池袋線　江古田駅　徒歩11分		
間取詳細	洋室(9畳) LDK(10.3畳)		
構造･規模	鉄筋コンクリート 3階建 1階		
専有面積	40.45㎡	向き	西
築年月	2014年8月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	2024年5月中旬
駐車場	駐輪場		
設備	３口以上コンロ,３点給湯,ＢＳ,ＣＳ,ＴＶインターホン,インターホン,エアコン,オートバス,ガスコン		
その他費用	[一時金]　鍵交換費：27,500円　消毒作業費：26,400円 [月次費用]　友の会費：2,640円 [備考]　退去時クリーニング費は借主負担		
入居諸条件	ペット可 性別不問 二人可 法人可 単身可		
保証会社	必須　初回：総賃料の80%、毎月：550円、2年毎：20000円		
備考	嬉しいネット無料、ペット飼育可能！角部屋2面採光、設備充実！		

情報更新日2024年5月13日　No.YN047983

お問合せ先

東京都知事（6）第76855号
(公社)全日本不動産協会、(公社)首都圏不動産公正取引協議会

株式会社ワイエス・ホーム 中野支店

東京都中野区中野５丁目６７－５　マツザキビル２Ｆ
TEL:03-5345-5581　FAX:03-5345-5582
E-mail : nakano@yshome.co.jp
URL : http://www.yshome.jp

←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主		借主	
仲介元付（一般）	手数料配分の割合	元付		客付	

不動産コード：1380　物件管理コード：113593299114000060994７

※取引条件の有効期限は情報更新日より30日間となります。