# FOR RENT

| 賃料       | 管理費等 |  |
|----------|------|--|
| 800,000円 | 0円   |  |

1 フロア 1 住戸, 2 F 以上, 2 面バルコニー, 2 面採光, L 字型バルコニー,メゾネット,モニタ付オートロック,ワイドバルコニ 一,角住戸,玄関ホール,最上階,四方角部屋,寝室8畳以上,振り分け,南面バルコニー

## 【外観】



#### 【間取り図】



3ヶ月 1ヶ月 敷金 礼金 敷引/ 保証金 償却金 物件種別 マンション 建物名・部屋番号 ドエル幸容 東京都中野区南台2丁目 物件所在地 京王新線 幡ヶ谷駅 徒歩12分 交通 東京メトロ丸ノ内線 中野新橋駅 徒歩12分 間取詳細 構造·規模 鉄筋コンクリート 5階建 4-5階 専有面積 243.51m 南 向き 築年月 2012年4月 契約期間 2年 損害保険 有 入居時期 即時 駐車場 駐輪場 3 口以上コンロ, I Hクッキングヒーター, T V インターホン, ウォークインク 設備 ローゼット,エアコン,エアコ [一時金] 契約事務手数料:11,000円 鍵交換費用:44,000円 [備考] 退去時クリーニング費は借主負担 その他費用 ペット可 性別不問 二人可 法人可 子供可 入居諸条件 保証会社 | 必須 初回賃料等の50%+(毎月)800円+口座振替手数料440円(法人相談) ペット飼育時、敷金1ヶ月積み増し,近隣にスーパー・コンビニ等有り、トイレ3 |ヶ所,ジェットバス付き,エアコン9基,浄水器(別途カートリッジ代要),床暖房,食 |器洗い乾燥機、食器棚、一部エコカラット、3口IHシステムキッチングリル付き、TV |インターホン.シューズインクローゼット.フローリング(一部ジュータン).温水 |洗浄便座,追焚き風呂,浴室乾燥,シャワールーム,エレベーター,宅配BOX,敷地内 備考 ゴミ置き場 情報更新日2025年12月13日 No.YN050059

4LDK

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り

## お問合せ先

東京都知事(6)第76855号

(公社)全日本不動産協会、(公社)首都圏不動産公正取引協議会

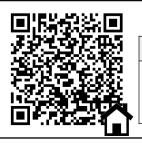
## 株式会社ワイエス・ホーム 中野支店

東京都中野区中野5丁目67-5 マツザキビル2F

TEL:03-5345-5581

FAX:03-5345-5582

E-mail: nakano@yshome.co.jp URL: http://www.yshome.jp



### 携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様 仲介先物

| 手数料<br>負担の割合 | 貸主 | 借主 |  |
|--------------|----|----|--|
| 手数料<br>配分の割合 | 元付 | 客付 |  |

不動産コード: 1380 物件管理コード: 1135932991140000648626