

FOR RENT

賃料	管理費等
800,000円	0円

1 フロア 1 住戸, 2 F 以上, 2 面バルコニー, 2 面採光, L 字型バルコニー, メゾネット, モニタ付オートロック, ワイドバルコニー, 角住戸, 玄関ホール, 最上階, 四方角部屋, 寝室 8 畳以上, 振り分け, 南面バルコニー

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	4LDK		
敷金	3ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	ドエル幸容		
物件所在地	東京都中野区南台2丁目		
交通	京王新線 幡ヶ谷駅 徒歩12分 東京メトロ丸ノ内線 中野新橋駅 徒歩12分		
間取詳細			
構造・規模	鉄筋コンクリート 5階建 4-5階		
専有面積	243.51m ²	向き	南
築年月	2012年4月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	即時
駐車場	駐輪場		
設備	3 口以上コンロ, IHクッキングヒーター, TVインターホン, ウォークインクローゼット, エアコン, エアコン		
その他費用	[一時金] 契約事務手数料 : 11,000円 鍵交換費用 : 44,000円 [備考] 退去時クリーニング費は借主負担		
入居諸条件	ペット可 性別不問 二人可 法人可 子供可		
保証会社	必須 初回賃料等の50% + (毎月) 800円+口座振替手数料440円 (法人相談)		
備考	ペット飼育時、敷金1ヶ月積み増し、近隣にスーパー・コンビニ等有り、トイレ3ヶ所、ジェットバス付き、エアコン9基、浄水器(別途カートリッジ代要)、床暖房、食器洗い乾燥機、食器棚、一部エコカラット、3口IHシステムキッチングリル付き、TVインターホン、シューズインクローゼット、フローリング(一部ジュータン)、温水洗浄便座、追焚き風呂、浴室乾燥、シャワールーム、エレベーター、宅配BOX、敷地内ゴミ置き場		

情報更新日2026年1月29日

No.YN050059



東京都知事(6)第76855号
(公社)全日本不動産協会、(公社)首都圏不動産公正取引協議会

株式会社ワイエス・ホーム 中野支店

東京都中野区中野5丁目67-5 マツザキビル2F
TEL:03-5345-5581 FAX:03-5345-5582
E-mail : nakano@yshome.co.jp
URL : <http://www.yshome.jp>



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付