

FOR RENT

賃料	管理費等
130,000円	4,000円

2面採光,玄関ホール,振り分け,南面バルコニー,南面リビング,陽当たり良好,閑静な住宅街,防犯カメラ

【外観】



【間取り図】



間取り	2DK		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引／償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号			
物件所在地	東京都新宿区中井2丁目		
交通	都営大江戸線 中井駅 徒歩5分 東京メトロ東西線 落合（東京）駅 徒歩11分		
間取詳細	洋室(5畳) 和室(6畳) DK(6.6畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 2階建 1階		
専有面積	43.72㎡	向き	南
築年月	1984年1月	契約期間	定期借家契約 2年
損害保険	有	入居時期	相談
駐車場	駐輪場		
設備	2口コンロ,TVインターホン,エアコン,ガスコンロ設置可,クローゼット,シャワー,シャワー付洗面台,		
その他費用	[一時金] 鍵交換費用: 22,000円 諸費用: 3,300円 [月次費用] Art Club: 1,320円 [備考] 退去時クリーニング費は借主負担		
入居諸条件	性別不問 二人可 法人可 単身可		
保証会社	必須 初回賃料等の50%+ (毎月) 1,000円 (法人相談)		
備考	再契約相談可,複数路線利用可で生活に便利,閑静な住宅街,2口コンロ設置可,TVインターホン,エアコン,シャワー付洗面台,シューズボックス,ネット専用回線,バス・トイレ別,一部フローリング,温水洗浄便座,室内洗濯機置場,洗面所独立,暖房便座,24時間ゴミ出し可,宅配BOX,敷地内ゴミ置き場		

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年5月6日

No.YN051880

お問合せ先



東京都知事 (6) 第76855号

(公社)全日本不動産協会、(公社)首都圏不動産公正取引協議会

株式会社ワイエス・ホーム 中野支店

東京都中野区中野5丁目67-5 マツザキビル2F

TEL:03-5345-5581

FAX:03-5345-5582

E-mail: nakano@yshome.co.jp

URL: http://www.yshome.jp



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介元付 (一般)	手数料配分の割合	元付	客付