

FOR RENT

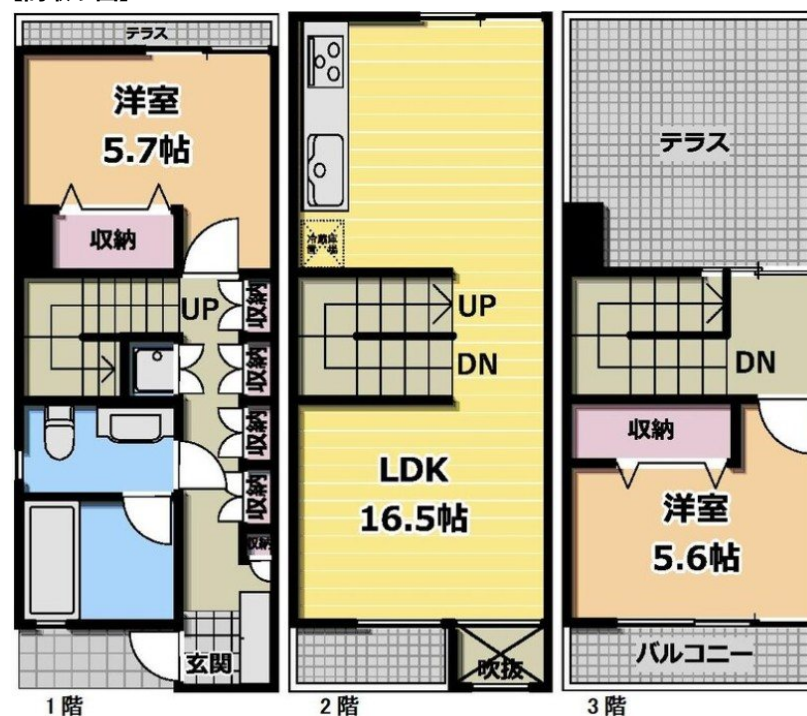
賃料	管理費等
345,000円	5,000円

2F以上,2面バルコニー,2面採光,メゾネット,モニタ付オートロック,玄関ホール,最上階,振り分け,吹抜け,南面バルコニー,南面リビング,陽当たり良好,両面バルコニー,駅前,閑静な住宅街,防犯カメラ

【外観】



【間取り図】



間取り	2LDK		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引／償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号			
物件所在地	東京都新宿区西新宿4丁目		
交通	都営大江戸線 西新宿五丁目駅 徒歩4分 京王新線 初台駅 徒歩15分		
間取詳細	洋室(6畳) LDK(13.5畳) 洋室(7.6畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 3階建 1-3階		
専有面積	70.1㎡	向き	南
築年月	2014年10月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	相談
駐車場			
設備	3口以上コンロ,CATV,TVインターホン,エアコン,ガスコンロ設置済,グリル,クローゼット,システ		
その他費用	[一時金] 鍵交換費用:27,500円 [月次費用] 火災保険・24時間サポート:2,040円 [備考] 退去時クリーニング費は借主負担		
入居諸条件	ペット可 事務所不可 性別不問 二人可 法人可		
保証会社	必須 初回賃料等の50%+ (毎月)800円 (法人相談)		
備考	ペット飼育時敷金1ヶ月積み増し(償却・小型犬または猫),近隣に広々とした公園があり環境良好,3口ガスシステムキッチン付,CATV,TVインターホン,エアコン,シャワー付洗面台,シューズボックス,ネット専用回線,バス・トイレ別,温水洗浄便座,室内洗濯機置場,洗面所独立,全居室フローリング,全居室収納,暖房便座,追い焚き風呂,宅配BOX,敷地内ゴミ置き場		

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年4月26日

No.YN052031

お問合せ先



東京都知事 (6) 第76855号

(公社)全日本不動産協会、(公社)首都圏不動産公正取引協議会

株式会社ワイエス・ホーム 中野支店

東京都中野区中野5丁目67-5 マツザキビル2F

TEL:03-5345-5581

FAX:03-5345-5582

E-mail: nakano@yshome.co.jp

URL: http://www.yshome.jp



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介元付 (一般)	手数料配分の割合	元付	客付