

# FOR RENT

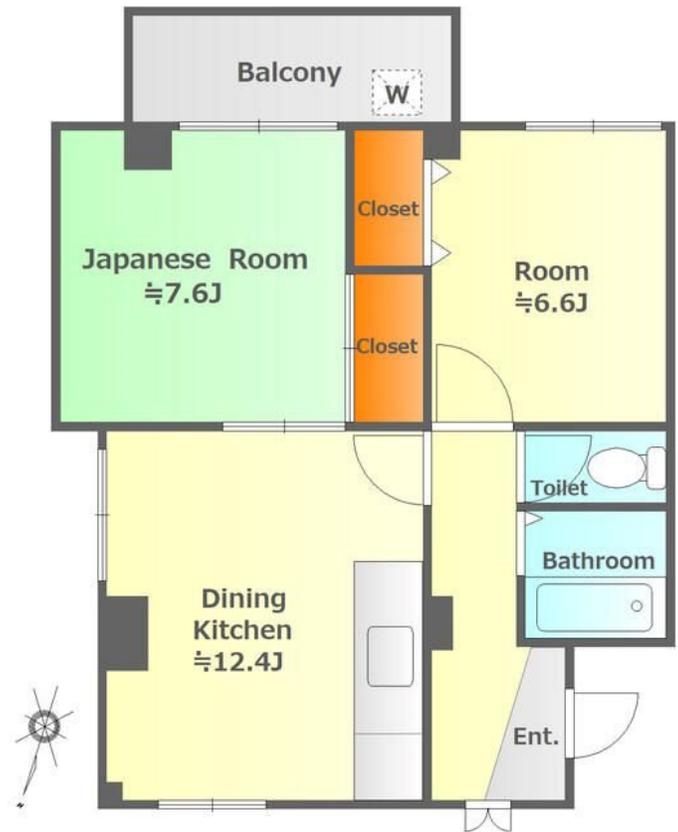
賃料	管理費等
114,000円	6,000円

2 F 以上, 2 面採光, 角住戸, 玄関ホール, 振り分け, 南面バルコニー, 陽当たり良好, 閑静な住宅街, 始発駅

【外観】



【間取り図】



間取り	2DK		
敷金	1ヶ月	礼金	無
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号			
物件所在地	東京都中野区上高田 2 丁目		
交通	西武新宿線 新井薬師前駅 徒歩6分 中央線 中野(東京)駅 徒歩12分		
間取詳細	和室(7.6畳) 洋室(6.6畳) LDK(12.4畳)		
構造・規模	鉄骨 3階建 2階		
専有面積	59.89㎡	向き	南
築年月	1986年3月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	即時
駐車場			
設備	2口コンロ, インターホン, エアコン, エアコン3台, エアコン全室, ガスコンロ設置可, クローゼット, シュ		
その他費用	[一時金] 契約事務手数料: 11,000円 夜間休日サポートシステム料: 16,500円 鍵交換費用: 22,000円 [備考] 退去時クリーニング費は借主負担		
入居諸条件	性別不問 二人可 法人可 单身可		
保証会社	必須 初回賃料等の50% + (毎月) 口座振替手数料330円 + (1年毎) 更新保証料10,000円		
備考	近隣にスーパー・コンビニ等有り, 閑静な住宅街で環境良好, 2口コンロ設置可, インターホン, エアコン全室, シューズボックス, ネット専用回線, バス・トイレ別, 一部フローリング, 室外洗濯機置場		

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年5月6日

No.YN052110



東京都知事(6)第76855号  
(公社)全日本不動産協会、(公社)首都圏不動産公正取引協議会  
**株式会社ワイエス・ホーム 中野支店**  
東京都中野区中野 5 丁目 6 7 - 5 マツザキビル 2 F  
TEL:03-5345-5581 FAX:03-5345-5582  
E-mail: nakano@yshome.co.jp  
URL: http://www.yshome.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介元付(一般)	手数料配分の割合	元付	客付