

FOR RENT

賃料	管理費等
270,000円	20,000円

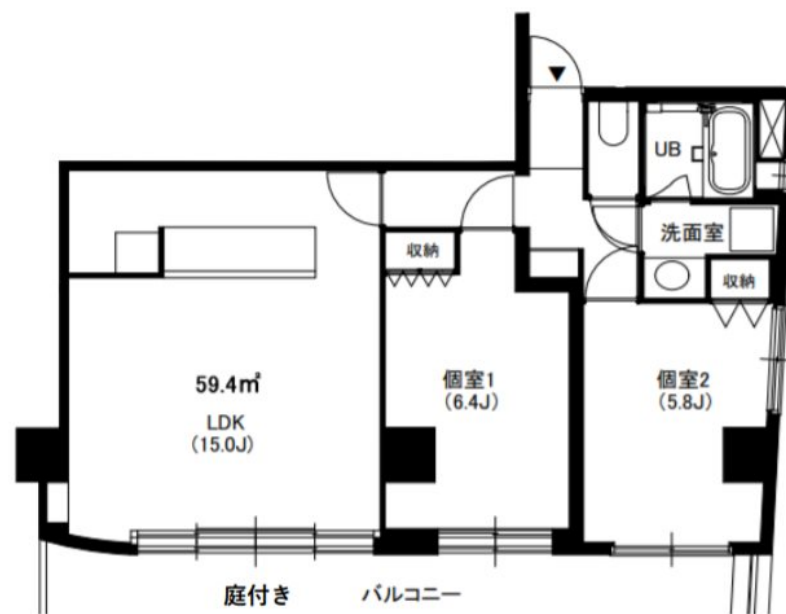
地域密着だからこそ出来るサービス、オーナー様

2 F 以上, 2 面採光, ワイドバルコニー, 角住戸, 玄関ホール, 陽当たり良好, 内装リフォーム済, リノベーション, デザイナーズ, 駅前, 閑静な住宅街, メールボックス

【外観】



【間取り図】



間取り	2LDK		
敷金	無	礼金	無
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号			
物件所在地	東京都杉並区高円寺南 2 丁目		
交通	東京メトロ丸ノ内線 新高円寺駅 徒歩3分 中央線 高円寺駅 徒歩9分		
間取詳細	洋室(6.4畳) 洋室(5.8畳) LDK(15畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 7階建 3階		
専有面積	60.42㎡	向き	西
築年月	1992年9月	契約期間	2年
損害保険	有 20,000円 24ヶ月	入居時期	相談
駐車場			
設備	3口以上コンロ, TVインターホン, インターホン, エアコン, カウンターキッチン, ガスコンロ設置済, クロ		
その他費用	[一時金] 24時間サポート: 16,500円 鍵交換費: 27,500円 [備考] 退去時クリーニング費用は借主負担短期解約違約金(1年未満の場合は賃料1ヶ月分)有り		
入居諸条件	ペット可 学生可 性別不問 二人可 法人可		
保証会社	必須 初回: 総賃料の40%、年毎: 14,000円		
備考			

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年5月3日

No.YN052141

お問合せ先



東京都知事(6)第76855号

(公社)全日本不動産協会、(公社)首都圏不動産公正取引協議会

株式会社ワイエス・ホーム 中野支店

東京都中野区中野 5 丁目 6 7 - 5 マツザキビル 2 F

TEL:03-5345-5581

FAX:03-5345-5582

E-mail: nakano@yshome.co.jp

URL: http://www.yshome.jp



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付