

FOR RENT

| | |
|---------|--------|
| 賃料 | 管理費等 |
| 94,000円 | 5,000円 |

2面採光,オートロック,角住戸,振り分け,南西角住戸,南面バルコニー,陽当たり良好,内装リフォーム済,駅まで平坦,閑静な住宅街

【外観】



【間取り図】



| | | | |
|----------|-------------------------------------------------------------------------|------|----|
| 間取り | 2DK | | |
| 敷金 | 1ヶ月 | 礼金 | 無 |
| 敷引/償却金 | - | 保証金 | - |
| 物件種別 | マンション | | |
| 建物名・部屋番号 | | | |
| 物件所在地 | 東京都中野区鷺宮3丁目 | | |
| 交通 | 西武新宿線 鷺ノ宮駅 徒歩4分 西武池袋線 中村橋駅 徒歩20分 | | |
| 間取詳細 | DK(6.9畳) 洋室(4.8畳) 洋室(6畳) | | |
| 構造・規模 | 鉄筋コンクリート 3階建 1階 | | |
| 専有面積 | 41.32㎡ | 向き | 南 |
| 築年月 | 1995年1月 | 契約期間 | 2年 |
| 損害保険 | 有 | 入居時期 | 相談 |
| 駐車場 | 駐輪場 | | |
| 設備 | 2口コンロ, B S, C A T V, インターホン, エアコン, クローゼット, シャワー, シューズボックス, バス・ | | |
| その他費用 | [一時金] 鍵交換費用: 33,000円 [備考] 退去時クリーニング費は借主負担 短期解約違約金: 1年以内の解約の場合、賃料1ヶ月分 | | |
| 入居諸条件 | 学生相談 性別不問 二人可 法人相談 単身可 | | |
| 保証会社 | 必須 初回保証料 総支払額の50% 月々総支払額の1% | | |
| 備考 | | | |

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年5月2日

No.YN052161



東京都知事(6)第76855号
(公社)全日本不動産協会、(公社)首都圏不動産公正取引協議会
株式会社ワイエス・ホーム 中野支店
東京都中野区中野5丁目67-5 マツザキビル2F
TEL:03-5345-5581 FAX:03-5345-5582
E-mail: nakano@yshome.co.jp
URL: http://www.yshome.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

| | | | |
|------|----------|----|----|
| 取引態様 | 手数料負担の割合 | 貸主 | 借主 |
| | 仲介元付(一般) | 元付 | 客付 |
| | 手数料配分の割合 | | |