

FOR RENT

賃料	管理費等
181,000円	8,000円

1フロア2住戸,2面バルコニー,2面採光,角住戸,玄関ホール,四方角部屋,振り分け,南面バルコニー,南面リビング,陽当たり良好,両面バルコニー,内装リフォーム済,リノベーション,駅前,外壁タイル張り,

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	2LDK		
敷金	1ヶ月	礼金	無
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号			
物件所在地	東京都中野区鷺宮3丁目		
交通	西武新宿線 都立家政駅 徒歩4分 西武新宿線 鷺ノ宮駅 徒歩8分		
間取詳細	LD(9.9畳) 和室(6.7畳) 洋室(6.5畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 3階建 2階		
専有面積	61.84㎡	向き	南
築年月	1994年3月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	即時
駐車場	有(敷地内) 22000円/月~ 駐輪場		
設備	3口以上コンロ,インターホン,エアコン,オートバス,ガスコンロ設置済,グリル,クローゼット,システム		
その他費用	[備考] 退去時クリーニング費は借主負担		
入居諸条件	ペット可 性別不問 二人可 法人可 子供可		
保証会社	必須 初回賃料等の100%+(毎月)賃料等の2%(法人相談)他プラン有り		
備考	フリーレント1ヶ月(賃料のみ),部屋と同時契約で駐車場フリーレント6ヶ月,インターネット無料(U-COM光1Gbps),ペット飼育時敷金1ヶ月積み増し(中型犬または猫1匹まで),1フロア2住戸で全室角部屋,近隣に商店街等有り,高田馬場駅まで1駅,3口ガスシステムキッチングリル付き,エアコン,オートバス,温水洗浄便座,光ファイバー,ダウンライト,暖房便座,追い焚き風呂,宅配BOX,シューズボックス		

情報更新日2025年4月24日

No.YN052194

お問合せ先



東京都知事(6)第76855号

(公社)全日本不動産協会、(公社)首都圏不動産公正取引協議会

株式会社ワイエス・ホーム 中野支店

東京都中野区中野5丁目67-5 マツザキビル2F

TEL:03-5345-5581

FAX:03-5345-5582

E-mail: nakano@yshome.co.jp

URL: http://www.yshome.jp



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介元付(一般)	手数料配分の割合	元付	客付